

**SIA „WS”**

BŪVNICĪBAS IECERES ĪSTENOŠANAS DOKUMENTĀCIJA  
(saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”)

Būvprojekta izstrādātājs: **SIA “WS”, reģ. Nr. 52103047781,**  
**būvkomersanta reģ.Nr.7296-R**  
(nosaukums, reģ.Nr., būvkomersanta reģ.Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, adrese)

Pasūtītājs: **SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs”,**  
**reģ. Nr. 42103004583**  
(nosaukums, reģ.Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, adrese)

Pasūtījuma Nr. **WS-53-18, (Arhīva reģ.Nr.: 595)**  
(līguma Nr.)

Ēkas grupa: **II**

## APLIECINĀJUMA KARTE

Būvniecības ieceres nosaukums:

**Mazstāvu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana**  
**Ventas ielā 14, Liepājā**

(būvobjekta nosaukums, būvniecības veids, būvniecības objekta adrese)

Būvprojekta daļas vai sadaļas marka: **VD, TAA, AR, BK, DOP,**

Būvprojekta daļas vai sadaļas nosaukums:

**Vispārīgā daļa; Tehniskās apsekošanas atzinums; Arhitektūras risinājumi;  
Būvkonstrukcijas; Darbu organizācijas projekts**

Būvkomersanta atbildīgā persona:  
SIA “WS” valdes loceklis

Sandijs Grietēns

Liepājā, 2019.

2

## SATURA RĀDĪTĀJS

### VISPĀRĪGĀ DAĻA

1.	Apliecinājuma karte		4
2.	Skaidrojošs apraksts	SA	10
3.	Zemesgrāmatu apliecības kopija		13
4.	Zemes robežu plāna kopija		14
5.	Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/744		15
6.	Namīpašuma tehniskā pase		16
7.	SIA "Tet" saskaņojums Nr. PN-49507		29
8.	Sadales tīkls skaņojums		30
9.	Būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija		31
10.	Projektēšanas darbu civiltiesiskās atbildības Apdrošināšanas polises kopija		32
11.	Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām		34
12.	Ēkas energosertifikāts		54
13.	Ēkas pagaidu energosertifikāts		61
14.	LNA Pilnvara		69
15.	Tehniskās apsekošanas atzinums	TAA	70

### ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

1.	Vispārīgie rādītāji	AR-1	89
2.	Fasādes, krāsu pase	AR-2	90
3.	Ieejas mezgla atjaunošanas risinājums	AR-3	91
4.	1. stāva shēma ar siltināmo virsmu norādēm	AR-4	92
5.	2. stāva shēma ar siltināmo virsmu norādēm	AR-5	93
6.	Logu, durvju un ventilāciju specifikācijas	AR-6	94
7.	Sienu siltinājumu šķēlumi, cokola mezgļi	AR-7	95
8.	Logu aiļu siltinājumu mezgļi	AR-8	96
9.	Karoga turētāja mezgļs	AR-9	97
10.	Apmetuma izvietojuma shēma ar nomaināmo logu, ārdurvju un režģu izvietojumu asīs 1-4 un C-A	AR-10	98
11.	Apmetuma izvietojuma shēma ar nomaināmo logu, ārdurvju un režģu izvietojumu asīs 4-1 un A-C	AR-11	99

12.	Fasādes fragmenta siltinājuma shēma ap esošajiem sadales skapjiem	AR-12	100
13.	Ēkas griezumš 1-1. Jumta mezgli	AR-13	101

### **BŪVKONSTRUKCIJAS**

1.	Skaidrojošais apraksts. Vispārīgie rādītāji	BK-1	103
2.	Bēniņu stāva plāns ar siltinājuma shēmu un koku laipu izvietojumu. Koka laipu konstruktīvais risinājums	BK-2	104
3.	Jumta plāns	BK-3	105
4.	Ventilācijas izvadu jumtiņu atjaunošanas risinājums	BK-4	106
5.	Plaisu remonta norādes fasādēs	BK-5	107
6.	Gaisa kabeļu un apakšzemes kabeļu izvietojuma shēma	BK-6	108
7.	Pārsedžu plāns. Pārsedžu risinājums	BK-7	109
8.	Bojāto logu pārsedžu vieta fasādē un risinājumi	BK-8	110

### **DARBU ORGANIZĀCIJAS PROJEKTS**

1.	Vispārīgie rādītāji	DOP-1	112
2.	Būvdarbu organizēšanas shēma	DOP-2	113
3.	Darba aizsardzības plāns. Būvdarbu organizēšanas skaidrojošais apraksts	DOP-3	114

4  
6.pielikums  
Ministru kabineta  
2014.gada 2.septembra  
noteikumiem Nr.529  
(24.01.2017.)

**LIEPĀJAS PILSĒTAS BŪVVALDEI**  
**Pīlādžu ielā 4, Liepājā**

**Ēkas fasādes apliecinājuma karte**

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs):

\_\_\_\_\_ SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" \_\_\_\_\_  
(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

\_\_\_\_\_ 42103004583 \_\_\_\_\_  
(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

\_\_\_\_\_ Tukuma ielā 1A, Liepājā, tālr.+63470303 \_\_\_\_\_  
(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

\_\_\_\_\_ lna@lna.lv \_\_\_\_\_  
(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu dzīvojamās ēkas Ventas ielā 14, Liepājā, \_\_\_\_\_  
(ēkas nosaukums)

\_\_\_\_\_ vienkāršotai fasādes atjaunošanai.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs: 17000430096

**I IECERES DOKUMENTĀCIJA**

**1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):**

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> fasādes apdares atjaunošana | <input checked="" type="checkbox"/> fasādes siltināšana |
| <input checked="" type="checkbox"/> jumta seguma maiņa          | <input type="checkbox"/> jumta siltināšana              |
| <input checked="" type="checkbox"/> logu, ārdurvju nomaiņa      | <input checked="" type="checkbox"/> bēniņu siltināšana  |

**2. Ziņas par ēku:**

1) ēkas grupa \_\_\_\_\_ II \_\_\_\_\_  
(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums \_\_\_\_\_ 17000430096 \_\_\_\_\_

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

- ☒ dzīvojama ēka ☐ nedzīvojama ēka

4) ēkas galvenais lietošanas veids \_\_\_\_\_ 11220102 \_\_\_\_\_  
(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese \_\_\_\_\_ Ventas ielā 14, Liepājā \_\_\_\_\_



**3. Ziņas par zemes gabalu:**1) zemes vienības kadastra apzīmējums 170004300962) zemes vienības adrese Ventas ielā 4, Liepājā**4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:**

- ☒ privātie līdzekļi;  
☐ publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi;  
☒ Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi;  
☐ citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi.

**5. Pilnvarotā persona:**

Fiziska persona:

\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds)

\_\_\_\_\_ (personas kods)

\_\_\_\_\_ (dzīvesvieta)

\_\_\_\_\_ (tālruņa numurs)

\_\_\_\_\_ (elektroniskā pasta adrese)

Juridiska persona:

\_\_\_\_\_ (nosaukums)

\_\_\_\_\_ (reģistrācijas numurs)

\_\_\_\_\_ (juridiskā adrese)

\_\_\_\_\_ (tālruņa numurs)

\_\_\_\_\_ (elektroniskā pasta adrese)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona:

\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds)

\_\_\_\_\_ (personas kods)

\_\_\_\_\_ (tālruņa numurs)

\_\_\_\_\_ (elektroniskā pasta adrese)

**6. Ieceres izstrādātājs:**

Fiziska persona:

\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds)

\_\_\_\_\_ (sertifikāta numurs)

Juridiska persona:

\_\_\_\_\_ SIA "WS" \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (nosaukums)

\_\_\_\_\_ reģ.Nr 52103047781 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (reģistrācijas numurs)

\_\_\_\_\_ Būvkomersanta reģ. Nr.7296-R \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (būvkomersanta reģistrācijas apliecības numurs)

\_\_\_\_\_ Kūrmājas prosp. 27, Liepājā, LV-3401 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (juridiskā adrese)

\_\_\_\_\_ +371 26534077 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (tālruņa numurs)

## 7. Būvspeciālists (-i)<sup>1</sup>

Fiziska persona:

\_\_\_\_\_  
 Haralds Krams  
 (vārds, uzvārds)  
 \_\_\_\_\_  
 1-00679  
 (sertifikāta numurs)

\_\_\_\_\_  
 Haralds Deģis  
 (vārds, uzvārds)  
 \_\_\_\_\_  
 3-01599  
 (sertifikāta numurs)

\_\_\_\_\_  
 Sandijs Grietēns  
 (vārds, uzvārds)  
 \_\_\_\_\_  
 3-01572  
 (sertifikāta numurs)

## 8. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista (-u) apliecinājums:

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

~~Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).~~

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Ieceres izstrādātājs

\_\_\_\_\_  
 Sandijs Grietēns  
 (vārds, uzvārds)  
 \_\_\_\_\_  
 (paraksts<sup>2</sup>)  
 \_\_\_\_\_  
 27. 12. 2019.  
 (datums)

Būvspeciālists (-i)

\_\_\_\_\_  
 Haralds Krams  
 (vārds, uzvārds)  
 \_\_\_\_\_  
 (paraksts<sup>2</sup>)  
 \_\_\_\_\_  
 27. 12. 2019  
 (datums)

Haralds Degis

(vārds, uzvārds)

(paraksts<sup>2</sup>)

30.12.2019

(datums)

Sandijs Grietēns

(vārds, uzvārds)

(paraksts<sup>2</sup>)

27.12.2019

(datums)

**9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums:**

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta seguma maiņu, jumta siltināšanu, logu nomainu un/vai lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai:

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

SIA "Līvijas" namu apsaimniekotājs  
Juridiskās daļas vadītājs

Viktors Zīverts

(vārds, uzvārds)

(paraksts<sup>2</sup>)

30.12.2019

(datums)

**10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):**

- ☒ īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinājoši dokumenti uz 2 lapām;
- ☐ būvniecības ierosinātāja pilnvara uz 3 lapām;
- ☒ skaidrojošs apraksts uz 3 lapām;
- ☒ grafiskie dokumenti uz 25 lapām;
- ☒ darba organizēšanas projekts uz 3 lapām;
- ☐ saskaņojumi ar personām uz \_\_\_\_\_ lapām;
- ☒ saskaņojumi ar institūcijām uz \_\_\_\_\_ lapām;
- ☐ atļaujas uz \_\_\_\_\_ lapām;
- ☒ citi dokumenti uz 21 lapām.

## AIZPILDA BŪVVALDE

## 11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

B/S - BV - 3.2 - 2020 - 12

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:

(vārds, uzvārds)



(amats)

(paraksts<sup>2</sup>)

16.01.2020.

(datums)

## 12. Ieceres realizācijas termiņš

16.01.2025.

(datums)

## Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

## 13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- ☐ būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
- ☐ atbildīgo būvspeciālistu profesionālā civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas;
- ☐ atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts;
- ☐ atbildīgā būvuzrauga saistību raksts;
- ☐ būvuzraudzības plāns;
- ☐ būvdarbu žurnāls;
- ☐ informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju;
- ☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti \_\_\_\_\_

## 14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi

(datums)

## Būvdarbu veicējs/būvētājs:

Fiziska persona:

(vārds, uzvārds)

(personas kods)

(dzīvesvieta)

(tālruņa numurs)

Juridiska persona:

(nosaukums)

(reģistrācijas numurs)

(būvkomersanta reģistrācijas numurs)

(juridiskā adrese)

(tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:

(vārds, uzvārds)

(amats)

(paraksts<sup>2</sup>)

(datums)

## 15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmums:

(numurs, datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:

(vārds, uzvārds)

(amats)

(paraksts<sup>2</sup>)

(datums)

Piezīmes:

1. <sup>1</sup> Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 43. punktu papildus piesaistītie būvspeciālisti.

2. <sup>2</sup> Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

3. Katru apliecinājuma kartes daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot.

4. Ēkas fasādes apliecinājuma kartes attiecīgās ailes paplašināmas, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu būvniecības ierosinātāju, ēkas vai zemes gabala īpašnieku, par zemes vienībām.

5. Ja vienlaikus ar ēkas vienkāršotu fasādes atjaunošanu tiek realizēta inženiertīkla pievada un/vai iekšējā inženiertīkla būvniecība, atjaunošana, pārbūve vai ierīkošana, apliecinājuma karte papildināma ar informāciju par būvējamo inženiertīklu un dokumentiem atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumiem.

6. Ja būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) ir ārvalstnieks, kuram nav piešķirts Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistra personas kods, vai ārvalsts juridiskā persona, kas nav reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vestajos reģistros, paskaidrojuma rakstā informāciju par būvniecības ierosinātāju (pasūtītāju) norāda, ciktāl tā ir attiecināma, un papildus norāda fiziskās personas dzimšanas datumu vai juridiskās personas dibināšanas datumu, fiziskās personas dzimšanas vietas nosaukumu vai juridiskās personas juridisko adresi un fiziskās personas valstisko piederību.



## Skaidrojošs apraksts

Dzīvojamās mājas Ventas ielā 14, Liepājā, fasādes vienkāršotas atjaunošanas ieceres dokumentācija izstrādāta pēc ēkas apsaimniekotāja SIA "Liepājas Namu Apsaimniekotājs" pasūtījuma un ar dzīvokļu īpašnieku piekrišanu.

Visi izejmateriāli sagatavoti atbilstoši spēkā esošiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

### Veicamo darbu saraksts.

- Fasāžu remonts un siltināšana – gala un sānu sienu siltumizolācija ar 150 mm biezu akmensvates materiālu
- Siltinātās plaknes tiek apmestas ar smalkgraudainu dekoratīvu apmetumu un krāsotas krāsu pasē uzrādītajos toņos.
- Cokola remonts un siltināšana – sienas virsmas siltināšana ar 120 mm biezu putupolistirola materiālu.
- Fasādēs esošos logu blokus paredzēts nomainīt saskaņā ar logu bloku specifikāciju (ar atbilstošajiem tehniskajiem parametriem).
- Iekštelpu istabu logos uzstādāmi ventilācijas vārsti (esošajiem un maināmajiem).
- Ventilācijas vārstu izbūve fasādes sienās.
- Bēniņu grīdas siltināšana – pārseguma virsmas siltināšana ar 400 mm biezu beramās akmensvates materiālu (pēc sablīvēšanās)
- Lietus ūdens apmales atjaunošana no betona bruģakmens.
- Ieejas mezglu pārbūve.
- Jumta seguma : profilēta skārdā nomaiņa ar atbilstošu koka konstrukciju atjaunošanu

## Fasādes

Paredzēts veikt visu ēkas fasāžu renovāciju, uzlabojot ēkas siltumtehnikos rādītājus

Vieglbetona paneļu ārsienas siltināšanu veikt ar energoauditā noteikta biezuma akmensvates plātnēm, siltinot arī logu un durvju ailu malas. Pirms siltināšanas nepieciešams veikt paneļu atklāto stiegrojumu pretkorozijas apstrādi un nosegt to ar apdares kārtu un paneļu šuvju aizpildījumu demontāžu un aizpildīšanu ar hidroizolējošu sastāvu.

Siltinātās plaknes tiek apmestas ar smalkgraudainu dekoratīvu apmetumu ar tonējumu krāsu pasē uzrādītajos toņos. Atsevišķās fasādes zonās tiek izmantots apmetums ar paaugstinātu stiprību.

Virtuvēs telpas ārsienas fasādes paredzēts uzstādīt termostatiskā tipa ventilācijas vārstus. No iekšpuses vārstu regulācija paredzēta ar difuzoru palīdzību, bet no ārpuses nasegta ar pret nokrišņu resti, kurā integrēts pret insektu siets.

## Būvkonstrukcijas

Pirms fasādes siltumizolācijas izbūves veikt ārsienas bojājumu (plaisu) remontu. Visas plaisas aizpildīt ar elastīgu šuvju mastiku, izdrupušos mūra posmus remontēt ar remontjavas sastāvu. Pēc plaisu attīrīšanas un aizpildīšanas ar mastiku, tiek montēts siets, ar apmēram pusmetru pārlaidumu. Būvkonstrukciju sadaļā doti galvenie nesošo konstrukciju risinājumi un izvietojuma pamatprincipi. Papildus detaļrasējumi, ja tādi nepieciešami, izstrādājami darba gaitā autoruzraudzības kārtā.



Armēšanai izmantot nerūsējošā tērauda (304/L430I) vītās stiegras ar diametru 6mm. Armējuma garumu nosaka uz vietas vismaz 500mm uz abām pusēm no plaisas. Ja vienā līnijā ir vairākas tuvu stāvošas plaisas, armatūras garums tiek noteikts pēc malējām plaisām. Ja plaisa ir tuvāk par 500mm no stūra vai ailes, armējumu jāapliec ap stūri vismaz 200mm. Mūra sienai biezākai kā 225mm ar caurejošu plaisu, armējumu iestrādā no ap abām pusēm. Armējums jāiestrādā mūra šuvē. Nedrīks to iedziļināt tikai apmetumā. Šuves aizpildīt ar elastīgu fasāžu šuvju blīvēšanas mastiku no abām sienas pusēm.

### **Cokols**

Ēkas cokola sienas paredzēts siltināt ar ekstrudētā putu polistirola plātnēm, siltinājumu zemē montējot 1.0m dziļumā no grunts augšas atzīmes. Pirms siltināšanas veikt cokola ārsienu šuvju esošā pildījuma demontāžu un aizpildīšanu ar hidroizolējošu sastāvu. Cokola siltinājuma virszemes daļu apmest ar paaugstinātas stiprības apmetumu. Nepieciešams esošās betona apmales demontāža, izveidojot jaunu betona bruģakmens seguma joslu.

### **Logi un durvis**

Fasādē paredzēts nomainīt nenomainītos koka logus pret PVC konstrukcijas logiem un ārdurvis pret alumīnija un tērauda konstrukcijas durvīm.

Visiem jaunajiem logiem pa perimetru izbūvēt tvaika izolāciju.

Darbu veikšanas gaitā izvērtēt jau nomainīto logu tehniskos, siltumtehniskos parametrus, kvalitāti, logu ailu malu siltināšanas iespējas, apsverot iespēju, nomainīt jau mainītos logus. Visu logu veramajā vērtnes daļā uzstādāmas svaiga gaisa pieplūdes vārsts. Vārsta montāžā neietekmē esošo logu konstrukciju un stāvokli.

### **Ieejas mezgli**

Paredzēts remontēt ieejas platformu, jo esošā ieejas mezgla betona platforma ir nolietojusies un bojāta. Skatīt AR. Kā arī ņemot vērā esošā ieejas jumtiņa tehnisko stāvokli, ir paredzēts demontēt un vietā uzstādīt jaunu ieejas jumtiņu.

### **Jumts u.c.**

Būvkonstrukciju rasējumos uzrādīti risinājumi bēniņu pārseguma siltināšanai, jumta elementu virsmu atjaunošanai, u.c

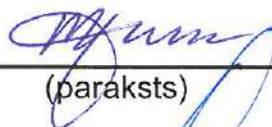
Dzīvojamās ēkas jumts būvēts koka konstrukciju divslīpu ar profilēto azbesta šifera iesegumu. Dotais seguma veids paredzēts nomainīt uz profilētā skārda iesegumu ar atbilstošas apakšējās koka konstrukcijas nomaiņas un atjaunošanas. Bez tam paredzēts nomainīt jumta lūkas. Bēniņu pārseguma siltināšanai paredzēts izmantot beramo akmens vati, ekv.Paroc BLT 3; bēniņu apsekošanas vajadzībām ierīkojamas dēļu laipas. Gaisa apmaiņas nodrošināšanai bēniņu ārsienās tiks izveidoti atvērumi. Esošo bēniņu lūku nomainīt uz ugunsdrošu lūku EI30.

Būvdarbu gaitā precizējami rasējumos norādītie izmēri; ar būvkonstrukciju izstrādātāju jasaskaņo izmainīti risinājumi.

### Īpašas piezīmes

- Siltināšanas un apmešanas darbi veicami saskaņā ar ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām un apmetumam”.
- Visiem būvmateriāliem jābūt marķētiem ar CE zīmi. Apmetuma sistēmas turētājam pēc būvdarbu pabeigšanas jāizsniedz CE zīme par fasādes atbilstību sistēmas standartam. Pasūtītājam, lai saņemtu CE zīmi par fasādes atbilstību sistēmai, par to savlaicīgi jāinformē sistēmas turētājs (pirms renovācijas darbu uzsākšanas) un no sistēmas turētāja jāsaņem visa nepieciešamā informācija par sertifikāta iegūšanas nosacījumiem.
- Pēc darbu veikšanas jāpieprasa apliecinājumu par atbilstību ETA sertifikātam ar atbilstošiem sistēmas minimāliem parametriem: uguns klase - A2 - s1,d0, siltumvadītspēja - 0.02-0,037 m<sup>2</sup> KW, vēja slodzes noturība - 7.5 kPa, ūdens absorbcija pēc 24 h - <0.5 kg/m<sup>2</sup>, ūdens tvaika caurlaidība - sd =0.17m.
- Rekomendētie izmantojamie dībeļi fasādes siltināšanai – skrūvējamais dībelis, analogs H4 ECO:
- Naglas diametrs - 8 mm  
Diska diametrs - 60 mm  
Min. cauruma dziļums - h1 ≥ 40\*mm  
Punkta siltumatdeves koeficients - 0,001W/K  
Pamati saskaņā ar ETA - A, B, C, D, E - gāzbetons  
Eiropas tehnisko atļauju ETA-11/0192
- Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības gaitā drīkst izmantot citas firmas materiālus, nekā norādīts projektā, ja to tehniskie rādītāji ir analogi vai augstāki, nekā projektā minētiem materiāliem.

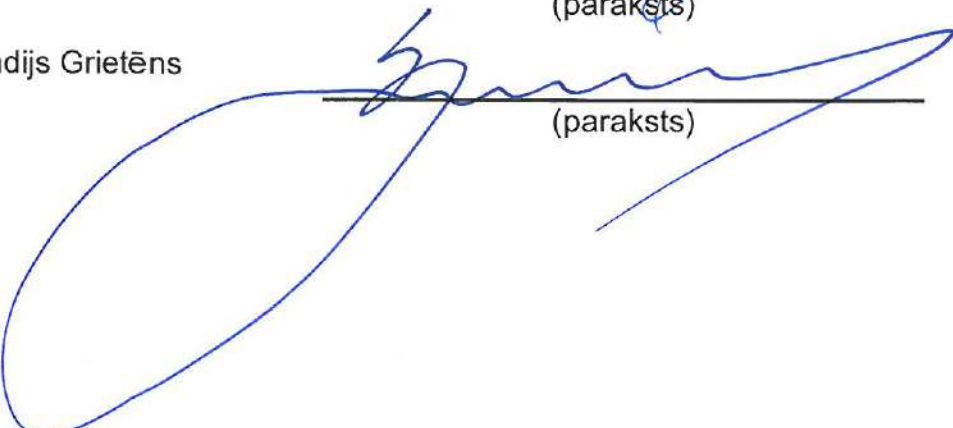
Sastādīja: Haralds Krams

  
(paraksts)

Haralds Deģis

  
(paraksts)

Sandijs Grietēns

  
(paraksts)

Informāciju pieprasīja Kārlis Beilmanis 05.08.2019 08:27:01

**KURZEMES RAJONA TIESA****Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 3185****Kadastra numurs: 1700 043 0096****Adrese: Ventas iela 14, Liepāja**

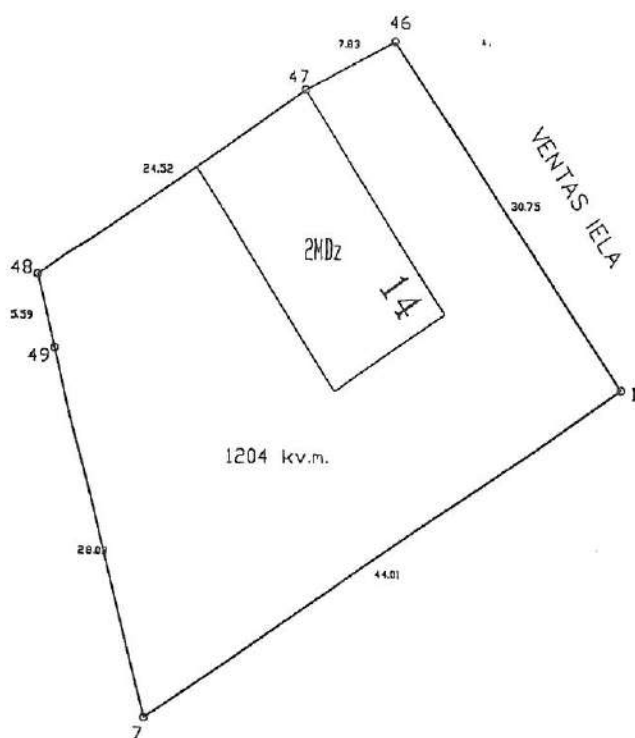
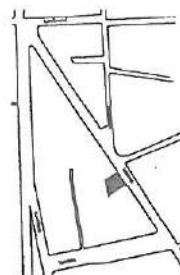
<b>I. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 1700- 043- 0096.		1204 m <sup>2</sup>
2.1.	Uz zemes gabala atrodas 2-stāvu 6 dzīvokļu dzīvojamā ēka. Žurn. Nr. 3940, lēmums 26.08.1998, tiesnese Inta Pūce		
3.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījumu Nr. 3185-5. Žurn. Nr. 7677, lēmums 11.10.1999, tiesnese Inta Pūce		
4.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 4 atvērt nodalījumu Nr. 3185-4. Žurn. Nr. 10441, lēmums 07.12.1999, tiesnese Inta Pūce		
5.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 1 atvērt nodalījumu Nr. 3185-1. Žurn. Nr. 2422, lēmums 22.02.2000, tiesnese Inta Pūce		
6.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījumu Nr. 3185-2. Žurn. Nr. 4370, lēmums 19.04.2000, tiesnese Inta Pūce		
7.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodalījuma Nr. 3185-6. Žurn. Nr. 300000477188, lēmums 22.05.2003, tiesnese Jevgēnija Jaunģeļe		
8.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodalījuma Nr. 3185-3. Žurn. Nr. 300001964334, lēmums 13.03.2007, tiesnese Inta Pūce		
<b>I. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
	<i>Nav ierakstu</i>		
<b>II. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats</b>	<b>Daļa</b>	<b>Summa</b>
1.1.	Īpašnieks: LIEPĀJAS PILSETAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000063185.  Grozīts Saisīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 2.1 (212098003940), 3.1 (300003339430)	1	
2.1.	Pamats: 1998. gada 6. augusta uzziņa par nekustamo īpašumu, 1998. gada 30. jūlija zvērināta revidenta izziņa Nr.1.-21./1301. Žurn. Nr. 3940, lēmums 26.08.1998, tiesnese Inta Pūce		
3.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 3940, 1998) un izteikt šādā redakcijā: Uz atklātajiem dzīvokļu īpašumiem Liepājas pilsētas pašvaldības, nodokļu maksātāja kods 90000063185, īpašuma tiesības izbeigušās. 3.2. Liepājas pilsētas pašvaldības, nodokļu maksātāja kods 90000063185, īpašumā ir 1542/2788 kopīpašuma domājamās daļas no zemes gabala. 3.3. Pamats: 2012.gada 21. novembra Liepājas pilsētas dzīvojamo māju privatizācijas komisijas lēmums Nr.468, 2012.gada 22. novembra pašvaldības izziņa paziņojums par pašvaldības īpašuma tiesību pārgrozīšanu Nr.274706/1.-21./254405. Žurn. Nr. 300003339430, lēmums 27.11.2012, tiesnese Evika Klēpa		
<b>II. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem</b>		
	<i>Nav ierakstu</i>		



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES  
SISTĒMĀ LKS92

	X	Y
1	264430.581	315848.943
7	264407.820	315811.281
46	264456.711	315832.724
47	264453.469	315825.591
48	264440.779	315804.609
49	264435.297	315805.719

ZEMES GABALA  
IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



VZD Liepājas nodaļa  
Reģistrācijas nr. 4075  
1998.g. 23.07.  
Reģistrēja: I.Bistere

Mērogs 1:500

VALSTS ZEMES DIENESTS  
Liepājas nodaļa  
Mērniecības birojs

Vadītājs	R.Pļaviņš		23.07.98.
Uzmērītājs	U.Karulis		18.06.98.
Plānu zīmētājs	N.Gūža	Gūža	23.07.98.

## Ventas iela 14, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Liepājā, Tukuma ielā 1A

Nr. 2018/5-12/462

2018.gada 3.septembrī

### 1. Lēmuma projekta nosūtīšana

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2018.gada 16.augustā, nosakot balsošanas termiņu 2018.gada 31.augusts.

### 2. Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti

1.jautājums – Vai piekristat realizēt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Ventas ielā 14, Liepājā, energoefektivitāti paaugstinošos pasākumus (turpmāk – PROJEKTS) un pieņemt lēmumu dalībai programmā „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās” 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās”, (turpmāk – PROGRAMMA), kuras nosacījumus regulē 2016.gada 15.marta Ministru kabineta noteikumi Nr. 160 (turpmāk – MK noteikumi).

Ar mērķi paaugstināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti un īstenot PROJEKTU apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, ar nosacījumu, ka PROJEKTS būs ekonomiski pamatots, tas ir PROJEKTA iekšējās atdeves rādītājs 30 gadu periodā būs lielāks par 0.

2.jautājums – Vai piekristat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: sagatavot nepieciešamo tehnisko dokumentāciju, saņemt atzinumu no ALTUM par tehnisko dokumentāciju un pieteikties atbalsta (granta, aizdevuma, garantijas) saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi.

3.jautājums – Vai piekristat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāja (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlasī atklātā, pārredzamā, samērīgā un nediskriminējošā procedūrā, ievērojot MK noteikumos noteikto un ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par atlases rezultātiem. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī visur kur nepieciešams parakstīties dzīvokļu īpašnieku vārdā.

4.jautājums – Vai piekristat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 pēc piegādātāju (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlases, pieteikties finansējumam pie finansētāja.

5.jautājums - Pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” veikt sekojošas darbības:

- 5.1. Pasūtīt ēkas energoaudita pārskata sagatavošanu;
- 5.2. Pasūtīt ēkas tehnisko apsekojumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
- 5.3. Pasūtīt ēkas vienkāršotās renovācijas karti (vai tehnisko projektu) energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
- 5.4. Pasūtīt renovācijas darbu būvizmaksu kontrollāmi;
- 5.5. Augstākminētās dokumentācijas izstrādi pasūtīt SIA “WS”, reģ. Nr. 52103047781;
- 5.6. Tehniskās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas – 4600 EUR (bez PVN).

PAR: 6 (100%); PRET: 0 (0%) (tajā skaitā neiesniegtas 0 (nulle) aptaujas anketas)

### LĒMUMS IR PIEŅEMTS.

Protokolam tiek pievienotas 7 (septiņas) aptaujas anketas ar pielikumiem.

Parakstoties pilnvarotās personas SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ.Nr. 42103004583 pārstāvis valdes loceklis Artis Rimma apliecina, ka ir izpratis daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ventas ielā 14, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku aptaujā Nr. 2018/5-12/462, kas notika no 16.08.2018. līdz 31.08.2018., lēmumos doto uzdevumu - īstenot energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus PROGRAMMAS ietvaros, piekrist veikt uzdevuma izpildei visas nepieciešamās darbības, apzinās pilnvarnieka atbildību atbilstoši Civillikuma 2295. un 2298.pantam un apņemas rīkoties dzīvokļu īpašnieku labā un viņu interesēs, kā arī saprot, ka pilnvarojums izdots bez pārpilnvarojuma tiesībām.

SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs”  
valdes loceklis

Artis Rimma

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTA  
LIEPĀJAS NODAĻAS  
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS BIROJS

Graudu ielā 27, LV-3401, Liepāja, Latvija  
tel.3423044, 3426727

NAMĪPAŠUMA TEHNISKĀ PASE

Kadastra nr. 1700 043 0096

Arhīva nr. 3834

Liepājā,

Ventas ielā nr. 14





### III Pie bāzes vērtības pielietotie korekciju koeficienti

Inflācijas	Ģeogrāfiskā izvietoējuma	Zemes vērtību zonas	Izmantošanas intensitātes	Kopējais
~	060	0.90	1.00 · 0.90	0.378

## Piezīmes


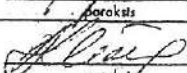
#### IV Uz zemes gabala esošās celtnes

[illegible]

V Uz zemes gabala esošās izbūves

[illegible]

## VI Ēku un izbūvju vērtība

Nosaukums	Atjaunošanas vērtība Ls	Pašreizējā vērtība Ls	Atjaunošanas vērtība Ls	Pašreizējā vērtība Ls
Pamatceltnes	13.682,-	8756,-		
Palīgceltnes	—	—		
Izbūves	—	—		
Kopā	13.682,-	8756		
	1998.g. 20. 07.		1998.g.	
	Pasūtījuma Nr. 477/11'17-98		Pasūtījuma Nr.	
Izpildīja	Kopštāba uzvārds	 paraksts		
Pārbaudīja		 paraksts		

Cetnes īpašnieku un lietotāju kategorija	_____ 1 _____ Nr. _____	Grupa (kvarāls) _____
	pēc plāna _____ Ventas _____ _____ 14 _____	Grunts (fonds) _____ Pilsēla <u>Slipājs</u> Rajons _____ 1998 g. <u>20.07.</u>

1. Namīpašnieks \_\_\_\_\_

2. Lietotājs \_\_\_\_\_

3. Celtnes pamatuzdevums dūvoj. ēka

4. Celtnes galv. liet. veids pēc nol.

5. Celšanas gads \_\_\_\_\_

6. Slāvu skaits 2

7. Vai bez tam ir: a) pagrabs, b) puspagrabs, c) mezonīns,  
d) mansards, e) jumta izbūve parastā

Kapitālā grupa 1

vidējā dzīvokļu platība 315 (6)

vid. dzīv. augstums 265

1. stāva izlietošana pēc nol.

(uzrādīt jā, nē)

[illegible][illegible]

### V. Celtnes un tās atsevišķo daļu un piebūvju

[illegible]

Nr. pēc kārtas	Konstruktīvo daļu nosaukums	Konstruktīvo daļu apraksts (materiāls un konstrukcija)	Tehniskā slāvokļa apraksts	Iztatējais svars	Vērtības koeficients	Vērtējamās celtnes ipatn., svars	Nolietoš. %	Celtnes nolietošanās %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	Pārējie darbi	u	apmier.	7	100	700	40	280
9.	Iekšējā san. teh. iekārta	8n. 9 daļu	---	13	100	1300	35	455
10.								
11.								
12.								
		Kopā				100,0		3590

$$\text{Nolietošanās \% uz 100 pēc formulas} \quad \frac{\text{nolietošanās \% (aile 9)} + 100\%}{\text{īpatnējais svars (aile 7)}} \quad 36\%$$

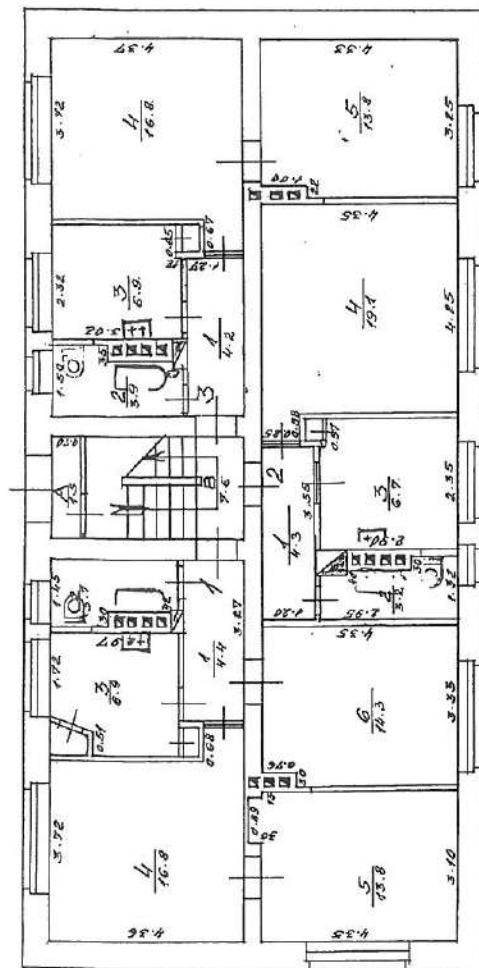
Celtnei atsevišķi pieguļošās pamatdaļas jāceno pēc veidlapas 2-a

atjaunošanas un pašreizējās vērtības aprēķins

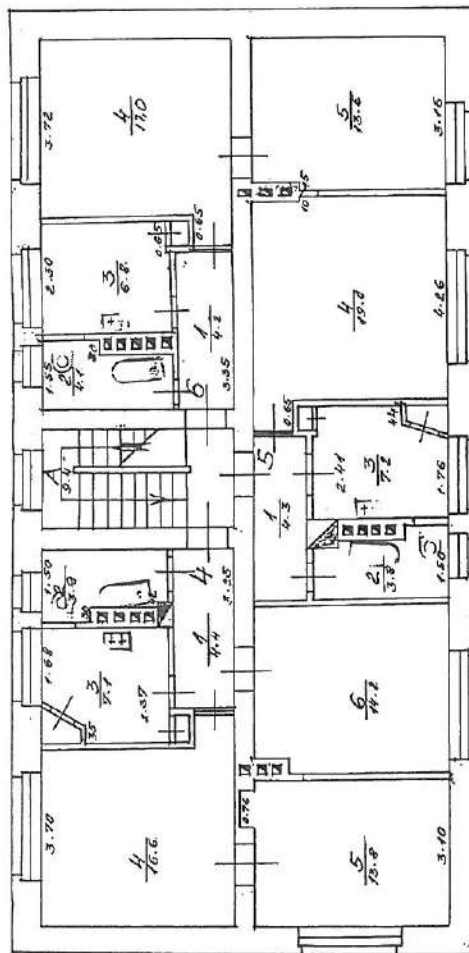
[illegible]







STAVA PLĀNS	INV. LIETA NR.	M1:100
Liepājas pilsēta, pilsēta	Ventas ielā Nr. 14	
Nr. 1.	IZPILDĪJA	20.01.97
ceļnie	sk. 70	
stāvs	augstums	1. korpuss



STĀVA PLĀNS	INV. LIETA NR.	M1:100
Liepājas pilsēta,	Veratāis	ielā Nr. 14
adrese		
Nr. 1	2.6.5	20.03.92
celme	augstums	kapitāls

## Plāna eksplikācija celtnei № 1

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_ Ipašnieku \_\_\_\_\_ kategorija \_\_\_\_\_  
 rajons \_\_\_\_\_ pilsēta LIEPĀJA pagasts \_\_\_\_\_ māju nos. \_\_\_\_\_  
Ventus iela, mājas Nr. 14 kvartāls Nr. \_\_\_\_\_ grupa Nr. \_\_\_\_\_ grunts Nr. \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
1. stāvs	1	1	KORIDORS	4,4	4,4				4,4	2,70
		2 ✓	KORIDORS	3,7	3,7				3,7	"
		3	VIRTUVE	6,9	6,9				6,9	"
		4	ISTABOČ	16,8	16,8	16,8				"
		5	-1-	13,8	13,8	13,8				"
		6	-1-	14,3	14,3	14,3				"
			KOPĒ	59,9	59,9	44,9			15,0	
	2	1	KORIDORS	4,3	4,3				4,3	2,70
		2 ✓	KORIDORS ✓	3,2	3,2				3,2	"
		3	VIRTUVE	6,7	6,7				6,7	"
		4	ISTABOČ	19,1	19,1	19,1				"
			KOPĒ	33,3	33,3	19,1			14,2	"
	3	1	KORIDORS	4,2	4,2				4,2	2,70
		2 ✓	KORIDORS	3,9	3,9				3,9	"
		3	VIRTUVE	6,9	6,9				6,9	"
		4	ISTABOČ	16,8	16,8	16,8				"
		5	-1-	13,8	13,8	13,8				"
			KOPĒ	45,6	45,6	30,6			15,0	
		A	PIEKŠT.	1,5					1,5	2,70
		B	KOPŠT.	7,6					7,6	"
			KOPĒ	9,1					9,1	
Pd	1. stāvu		KOPĒ	147,9	138,8	94,6			53,3	

1. Korpuss

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvn							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietoj. plat. jur. izziņa	tajā skaitā				palīglaukums	
						dzīv. ar apk.					
2. stāvs	4	1	koridors	4,4	4,4					4,4	2.65
		2 ✓	vanna	3,9	3,9					3,9	"
		3	virtuve	7,1	7,1					7,1	"
		4	istaba	16,6	16,6	16,6					"
		5	-	13,8	13,8	13,8					"
		6	-	14,2	14,2	14,2					"
			kopā	60,0	60,0	44,6				15,4	
	5	1	koridors	4,3	4,3					4,3	2.65
		2 ✓	vanna	3,8	3,8					3,8	"
		3	virtuve	7,2	7,2					7,2	"
		4	istaba	19,0	19,0	19,0					"
			kopā	34,3	34,3	19,0				15,3	
	6	1	koridors	4,2	4,2					4,2	2.65
		2	vanna	4,1	4,1					4,1	"
		3	virtuve	6,8	6,8					6,8	"
		4	istaba	17,0	17,0	17,0					"
		5	-	13,6	13,6	13,6					"
			kopā	45,7	45,7	30,6				15,1	
		A	kāpnīt.	9,4						9,4	
Pā	2. stāvu		kopā	149,4	140,0	94,2				55,2	
Pā	viss ēkai		kopā	297,3	278,8	188,8				108,5	

*[Signature]* 1. Korpuss

181

INVENTARIS ģeogr. kartē - 1:50,000 - 1970. g. - 1970. g. 1. izdevums  
 zemes gabalam LIEPĀJAS (pilsētas) - rajons  
 на земельный участок (пос. городского типа) район  
 по улице VENTAS iela № 14

STARPSTĀVH ŪDENSV. UN F.EK. KANALIZĀC.



**Saskaņojums**  
Liepāja

2019.gada 03. decembrī

Pieprasījuma numurs: **PN-63897**

**SIA „WS”**  
Kūrmājas prospekts 27, Liepājā

SIA „Tet” akceptē SIA „WS”, izstrādāto būvprojektu „**Dzīvojamās ēkas Pīlādžu ielā 4, Liepājā, fasādes vienkāršotā atjaunošana**”

**Saskaņojuma nosacījumi:**

1. Ne vēlāk kā piecas dienas pirms plānotā darbu sākuma, mājas lapa: **uzraugi.tet.lv**, pieprasīt rakšanas atļaujas izsniegšanu.  
Pēc rakšanas atļaujas saņemšanas, ne vēlāk kā trīs dienas pirms rakšanas darbu sākuma, mājas lapa: **uzraugi.tet.lv**, izsaukt SIA Tet darbinieku uz veicamo darbu vietu.
2. SIA Tet sakaru komunikācijas pietuvošanas un šķērsojuma vietās, tās atrakt un precizēt piesaistes pārstāvja klātbūtnē.
3. **Rakšanas, grunts izstādes un zemes darbi ar mehānismiem elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā AIZLIEGTI**

Būvprojekta saskaņojums izdots iesniegšanai būvvaldē.

SIA „Tet”  
Tīklu uzraudzības inženieris

**Oļegs Samsonovs**  
Tel. 29112917

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.  
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamās kā nepilnīgas.  
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).  
Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: [www.eparaksts.lv](http://www.eparaksts.lv).



Akciju sabiedrība "Sadalestīkls"  
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija

Klientu serviss  
bezmaksas tālrunis: 8403  
www.sadalestikls.lv

Rīga  
05.12.2019 Nr. 309020-22/P-11477

ws  
Sandijs Grietēns

AS "Sadalestīkls" saskaņo projektu "**Dzīvojamās ēkas Pīlādžu ielā 4, Llepājā, fasādes vienkāršotā atjaunošana**" ar nosacījumiem:

1. Trīs darba dienas pirms darbu sākuma saņemt darbu atļauju portālā [saskano.sadalestikls.lv](http://saskano.sadalestikls.lv);
2. Pēc izbūves darbu pabeigšanas saņemt AS "Sadalestīkls" atzinumu par objekta gatavību nodošanai ekspluatācijā.

Elektroinženieris (S)

Armands Dobelis

*Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*



DUBLIKĀTS

## LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519, Latvija ♦ tālr. (371)67013101 ♦ fakss (371)67280882 ♦ e-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

## BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta  
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību  
WS

vienotais reģistrācijas numurs : 52103047781

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2009.gada 20.aprīlī  
(lēmums Nr. 11728 ) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija  
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 7296-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :20.aprīlis

Atbildīgā amatpersona -  
Būvniecības un mājokļu politikas  
departamenta Būvniecības uzraudzības  
nodaļas vadītājs





# Civiltiesiskās atbildības Apdrošināšanas polise Nr. 610014600

ERGO Insurance SE, reģistrēta Igaunijas Republikas Komercregisterā ar reģ.Nr.10017013, adrese: A.H.Tammsaare tee 47, Tallinā, 11316, Igaunijā, pārvietojas pašvaldībā Latvija.  
ERGO Insurance SE Latvijas filiāle, Vienot. reģ. Nr. 40103599913, Skataviesu iela 60, Rīga, LV-1013, Klientu atbalsta līnija: 1887, zvanot no ārzemēm: (+371) 6 708 1887, e-pasts: info@ergo.lv

# ERGO

## Apdrošināto personu saraksts

### Apdrošinātās personas

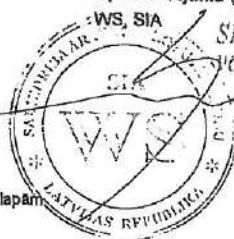
1. Anita Pope, p.k. 130155-10808, sert. nr. 1-00551
2. Sandijs Grītelēns 180876-10803, sert. nr. 3-01572, , sert. nr. EA1 - 0028;
3. Roberts Deģis, p.k. 210533-10807, sert. Nr. 3-00224, beztermīga;
4. Viesturs Viņķelis, p.k. 150540-11912, sert. nr. 3-00210, beztermīga;
5. Anastasija Bruža, p.k.010661-12869, sert.nr. 20-3441
6. Normunds Bitars, p.k. 210661-11129, sert. nr. 3-01094,
7. Arturs Striņpovs, p.k. 241183-10829, sert. nr. 20-7757
8. Valentīns Majukovs, p.k. 271151-11107, sert. nr.5-01306,
9. Ivars TOMSONS 070775-10837,sert.Nr.1-00427;
10. Andris Pope (p.k.041254-10816), sert. Nr. 10-0791,
11. Haralds Krāms (p.k. 080733-10824), sert.nr. 1-00679.

Apdrošināto personu saraksts ir šī apdrošināšanas līguma Nr. 610 014600 neatņemama sastāvdaļa

Apdrošinātāja pārstāvis:  
Z. RŪNĢE



Apdrošinājumaņēmēja pārstāvis:



WS SIA  
SIA "WS"  
valdes loceklis  
S. Grītelēns

2. lapa no 2 lapām

Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām



*Ventas iela 14, Liepāja*



## I Vispārīgi

### 1. Ēkas identifikācija

1.1.1. Adrese	Ventas iela 14, Liepāja
1.1.2.. Ēkas kadastra numurs	17000430096
1.1.3. Ēkas daļa (paskaidro, ja novērtējums veikts ēkas daļai)	visa ēka

### 1.2.Ēkas pilnvarotā persona

1.2.1. Nosaukums	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
1.2.2. Reģistrācijas numurs	LV42103004583
1.2.3. Juridiskā adrese	Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416
1.2.4. Kontaktpersona	Toms Cīrulis
1.2.5. Kontakttālrunis	63470303

### 1.3. Neatkarīgs eksperts (energoauditors) ēku energoefektivitātes jomā

1.3.1. Vārds, uzvārds	Sandijs Grietēns,
1.3.2. Sertifikāta numurs vai sertificēšanas institūcijas lēmuma Nr.[1]	EA2-0108
3. 3.3. Kontaktinformācija (tālrunis, e-pasts, adrese)	26534077, w.s@inbox.lv

1.4.1. Ēkas apsekošanas datums	01.11.2019
1.4.2. Energoaudita pārskata numurs	<b>PAE-Ventas 14</b>
1.4.3. Ēkas energoaudita sagatavošanas datums	26.12.2019

### 1.5. Energoefektivitātes novērtējuma robežas

Vienības nosaukums	Laukums, telpums			Īss procesu apraksts (enerģijas uzskaites veids, skaitītāju daudzums un tml.)	Enerģijas nesēju sadalījums un enerģijas plūsmas (energoresursi, enerģijas veids – siltumenerģija apkurei un karstajam ūdenim, elektroenerģija un citi)	Novērtētais saražotās/patērētās enerģijas apjoms	
						kWh gadā	% no kopējā*
No 1 līdz 2.stāvam, t.sk. kāpņu telpas	147,9	399,3		Ēkā ir 1 siltumezgli	Sapņemtais siltums tiek patērēts apkures vajadzībām <small>Sapņemtais siltums tiek patērēts karstā ūdens vajadzībām</small>	35325	100,00%
	149,4	381,0					
	0,0	0,0					
Kopā	297,30	780,30		-	PAVISAM KOPĀ	35325	100%
Neatkarīgā eksperta piezīmes par enerģijas sadalījumu							

Piezīme. Tabulā ir jānorāda visaptveroša sistēmas enerģijas bilance, norādot visas vērtības, norādot visas vērtības, kas atrodas energoresursu uzskaites robežās un kur tiek patērēta/saražota enerģijas. Tabulu jāaizpilda visos gadījumos, kuri varētu būt sekojoši:

- Ēkas ar atsevišķu energoresursu uzskaiti visām enerģijas plūsmām;
- Vairākas ēkas ar vienu energoresursu uzskaiti;
- Ēkas ar vairākiem energoresursiem;
- Ēkas ar atsevišķiem dzīvokļiem un nevienmērīgu enerģijas patēriņu;
- Ēkas ar dažādām enerģijas apgādes sistēmām;
- un citas.

## II. Pamatinformācija par ēku

1. Mājas tipveida projekta numurs vai konstruktīvais risinājums	<i>Silikātu ķieģeļu mūra ēka ar dz-betona pārsegumu paneļiem. Jumta konstrukcija divslīpņu jumts</i>		
2. Eksploatācijā nodošanas gads			
3. Stāvi	3.1. pagrabs	ir	
	3.2. tipveida stāvi	2	
	3.3. tehniskie stāvi	ir	
	3.4. mansarda stāvs	nav	
	3.5. jumta stāvs	nav	
4. Dzīvokļi	4.1 skaits	6	
	4.2. kopējā platība (m <sup>2</sup> ) (bez lodžijām un balkoniem)	278,8	
	4.3. telpu augstums (m)	2,70	
	4.4. aprēķina temperatūra	18	
	4.5. aprēķina platība (m <sup>2</sup> )	278,8	
	4.6. cita informācija	-	
5. Kāpņu telpas	5.1. skaits	1	
	5.2. platība (m <sup>2</sup> )	18,5	
	5.3. aprēķina platība (m <sup>2</sup> )	18,5	
	5.4. telpu augstums (m)	2,70	
	5.5. aprēķina temperatūra	18	
	5.6. cita informācija		
6. Pagrabs, bēniņi, jumta stāvs, mansarda stāvs	6.1. telpas nosaukums	-	
	6.2. platība (m <sup>2</sup> )	-	
	6.3. telpu augstums (m)	-	
	6.4. aprēķina temperatūra	-	
	6.5. aprēķina platība (m <sup>2</sup> )	-	
	6.6. cita informācija	-	
7. Citas telpas	7.1. telpas nosaukums		-
	7.2. platība (m <sup>2</sup> )		-
	7.3. telpu augstums (m)		-
	7.4. aprēķina temperatūra		-
	7.5. aprēķina platība (m <sup>2</sup> )		-
	7.6. cita informācija		-
8. Kopējā aprēķina platība (m <sup>2</sup> )	297,3		
9. Ēkas ārējie izmēri (ja ēkai ir neregulāra forma, pielikumā pievieno skici)	garums (m)	19,7	
	platums (m)	10,2	
	augstums (m)	5,9 no cokola līdz korei	
10. Iepriekš veiktie energoefektivitātes pasākumi	nav veikti pasākumi energoefektivitātes paaugstināšanai		
11. Cita informācija			

12. Ēkas apsekošanas fotodokumentācija vai termogrammas – pielikumā uz 1 lapām.

## 2.2. Informācija par aprēķina zonām un telpu grupām

Nr.p.k	Zonas numurs un nosaukums	Iekļautās telpas/telpu grupas nosaukums	Aprēķina Platība m <sup>2</sup>	Augstums, vidējais m	Aprēķina tilpums m <sup>3</sup>	Aprēķina parametri apkures periodā*				Aprēķina parametri dzesēšanas periodā*			
						Temperatūra		Perioda ilgums dienas	Gaisa apmaiņa 1/h	Temperatūra		Perioda ilgums dienas	Gaisa apmaiņa 1/h
						Aprēķina °C	Āra gaisa °C			Aprēķina °C	Āra gaisa °C		
1	ZONA I	1.stāvs	147,9	2,70	399,33	18	0,6	193	0,53		°C		1/h
		2.stāvs	149,4	2,55	380,97								
		0	0	0,00	0,00								
		Kopā	297,3		780,30								
		Vidēji	99,10	1,75	260,10								

Piezīme: \* norāda aprēķinātās energoefektivitātes noteikšanai izmantotos periodu parametrus

### III Ēkas norobežojošās konstrukcijas (PIRMS SILTINĀŠANAS DARBU VEIKŠANAS)

1.. Informācija par katru ārējo norobežojošo konstrukciju veidu, kas aptver kopējā aprēķina platībā iekļautās apkurināmās telpas

ZONA I

Nr. p.k.	Norobežojošā konstrukcija	Materials (i)	Biezums	Laukums	Būvelement a siltuma caurlaidības koeficients (U)	Ar būvkonstrukciju saistīto termisko tiltu siltuma caurlaidības koeficients (ψ)	Termiskā tilta garums	Temperatūru starpība starp būvkonstrukcijas siltajām un aukstajām pusēm	Konstrukcijas siltuma zudumu koeficients	Enerģijas patēriņš = 10×9×apkure s dienu skaits × stundu skaits kWh
			mm	m <sup>2</sup>	W/(m <sup>2</sup> K)	W/(m K)	m	°C	W/K	kWh
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Esošā koka durvis	koks	45	2,80	2,00	0,15	6,90	17,4	6,64	534,76
2	koka logi maināmi uz PVC	koka rāmis, divstikli	45	9,50	1,70	0,15	25,40	17,4	19,96	1608,71
3	eosošie pvc logi	koka 2-stiklu paketes	70*	47,70	1,30	0,10	144,70	17,4	76,48	6164,04
4	esoša grīda	dzbetona parsegums keramzīts koka dēļu grīdas segums	220+50 +50+2	138,80	0,38	0,10	55,00	11	57,56	2932,88
5	cokols	betona bloki	450	0,00	0,22	0,15	55,00	17,4	8,25	664,92
6	ķieģeļu gala un garensiena 510 + 150mm pēc silt	ķieģeļu gala un garensiena 510 + 150mm pēc silt	250	326,10	0,93	0,15	161,30	17,4	328,77	26498,00
7	dz-betona bēniņu parsegums + 400mm pēc silt.	dz-betona bēniņu parsegums + 400mm pēc silt.	220+100+ 50	160,00	0,99	0,15	60,50	15	166,84	11591,70
Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients HT										Kopā ZONA I
										664,49
										49995,02
										2.1. faktiskais
										664,49
										2.2. normatīvais
										288,40
3. Kopējais enerģijas patēriņš pārvades siltuma zudumu nodrošināšanai										

<sup>2</sup>Ja nepieciešams papildina zonu skaitu

<sup>3</sup>Aprēķināts saskaņā ar Ministru kabineta 2001. gada 27.novembra noteikumiem Nr. 495 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-01 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”

### III Ēkas norobežojošās konstrukcijas (PĒC SILTINĀŠANAS DARBU VEIKŠANAS)

1.. Informācija par katru ārējo norobežojošo konstrukciju veidu, kas aptver kopējā aprēķina platībā iekļautās apkurināmās telpas

ZONA 1

Nr. p.k.	Norobežojošā konstrukcija	Materiāls (i)	Biezums		Laukums	Būvelementa siltuma caurlaidības koeficients (U)	Ar būvkonstrukciju saistīto termisko tiltu siltuma caurlaidības koeficients (ψ)	Termiskā tilta garums	Temperatūru starpība starp būvkonstrukcijas siltajām un aukstajām pusēm	Konstrukcijas siltuma zudumu koeficients	Enerģijas patēriņš = $10 \times 9 \times \text{apkure s dienu skaits} \times \text{stundu skaits}$
			mm	m <sup>2</sup>		W/(m <sup>2</sup> K)	W/(m K)	m	°C	W/K	kWh
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Esošā koka durvis	koks	45	2,80	1,60	0,05	6,90	17,4	4,83	388,88	
2	koka logi maināmi uz PVC	koka rāmis, divstikli	45	9,50	1,10	0,05	25,40	17,4	11,72	944,59	
3	eosošie pvc logi	koka 2-stiklu paketes	70*	47,70	1,30	0,05	144,70	17,4	69,25	5580,93	
4	esoša grīda	dzbetona pārsegums keramzīts koka dēļu grīdas segums	220+50+50+2	138,80	0,38	0,05	55,00	11	54,81	2792,76	
5	cokols	betona bloki	450	0,00	0,19	0,05	55,00	17,4	2,75	221,64	
6	ķieģeļu gala un garensiena 510 + 150mm pēc silt	ķieģeļu gala un garensiena 510 + 150mm pēc silt	250	326,10	0,19	0,05	161,30	17,4	70,35	5669,99	
7	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	220+100+50	160,00	0,10	0,05	60,50	15	19,67	1366,32	
Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients HT											
3. Kopējais enerģijas patēriņš pārvades siltuma zudumu nodrošināšanai											
Kopā ZONA 1											16965,12
2.1. faktiskais											233,37
2.2. normatīvais											288,40

<sup>2</sup>Ja nepieciešams papildina zonu skaitu

<sup>3</sup>Aprēķināts saskaņā ar Ministru kabineta 2001. gada 27.novembra noteikumiem Nr. 495 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-01 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”



# IV Ēkas tehniskās sistēmas un enerģijas sadalījums

## 1. Ventilācijas sistēmas ēkas zonās

		PIRMS	PĒC	
		ZONA 1	ZONA 1	KOPĀ
1.1. Telpas ar dabisko ventilāciju	1.1.1. aprēķina laukums, m <sup>2</sup>	297,3	297,3	
	1.1.2. tilpums, m <sup>3</sup>	780,30	780,30	
	1.1.3. aprēķinā izmantotā gaisa apmaiņas intensitāte, iekļaujot infiltrāciju (1/h)	0,53	0,55	
	1.1.4. Gaisa plūsmas piegādes temperatūra, °C	0,6	0,6	
1.2. Telpas ar mehānisko ventilāciju	2.1.1. aprēķina laukums, m <sup>2</sup>			0
	2.1.2. tilpums, m <sup>3</sup>			0
	2.1.3. aprēķinātā izmantotā gaisa apmaiņas intensitāte, (1/h)			
	2.1.4. aprēķinātā izmantotā infiltrācija, (1/h)			
	2.1.5. Gaisa plūsmas piegādes temperatūra, °C			
1.3. Ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients H <sub>ve</sub> dabiskā ventilācija	(W/K) esošais	140,61	145,92	
1.4. Ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients H <sub>ve</sub> mehāniskā	(W/K) esošais			
1.5. Ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients H <sub>ve</sub> kopējais	(W/K) esošais			
1.6. Zonas iekštelpu aprēķina temperatūra	°C	18	18	
1.7. Enerģijas patēriņš ventilācijas siltuma zudumu nodrošināšanai (dabiskā ventilācija)	kWh gadā, 1.3.X (1.6.-1.1.4.) X apkures dienu skaits X stundu skaits	11332,7	11760,4	
1.8. Enerģijas patēriņš ventilācijas siltuma zudumu nodrošināšanai (mehāniskā ventilācija)	kWh gadā, 1.4.X (1.6.-2.1.5.) X apkures dienu skaits X stundu skaits	0	0	
1.9. Kopējais enerģijas patēriņš ventilācijas siltuma zudumu nodrošināšanai	kWh gadā 1.5. + 1.6.	11332,7	11760,4	
1.8.. Cita informācija				

## 2. Gaisa kondicionēšanas un ventilācijas sistēmas – dati par iekārtām

N.p.k.	Iekārtas nosaukums, modelis	Ražošanas gads	Saražotās enerģijas daudzums (kWh/gadā)	Pārbaudes akts*		
				Pievienots (jā/nē)		datums
—	—	—	—	—		—

## 4.2. Aprēķinātie siltuma ieguvumi ēkā apkures periodā\*

### 4.2.1. Aprēķina parametri

Nr.p.k	Zonas numurs un nosaukums	Iekšējie siltuma ieguvumi					Saules siltuma ieguvumi	Ieguvumu izmantošanas koeficients	Kopējie siltuma ieguvumi	Kopējie siltuma ieguvumi
		Metaboliskie apgaismojuma ierīcēm	No karstā ūdens sistēmas	No/uz AVK sistēmām	No/uz procesiem, priekšmetiem					
		kWh/m <sup>2</sup>	kWh/m <sup>2</sup>	kWh/m <sup>2</sup>	kWh/m <sup>2</sup>		kWh/m <sup>2</sup>		kWh/m <sup>2</sup>	kWh gadā
<b>Parametri apkures periodā</b>										
1	ZONA 1	46,32	48,64	3,12	1,56	28,04	12,10	55,48%	77,54	23053,74
<b>Parametri dzesēšanas periodā</b>										
1	ZONA 1									
								Kopējie siltuma ieguvumi	23054	
<b>Parametri apkures periodā</b>										
1	ZONA 1	46,32	48,64	3,12	1,56	28,04	12,10	39,7%	55,51	16503,04
<b>Parametri dzesēšanas periodā</b>										
1	ZONA 1									
								Kopējie siltuma ieguvumi	16503	

Piezīme: \* sadalījums saskaņā ar MK 2013.gada 25.jūnija noteikumu nr.348 „Ēkas energoefektivitātes aprēķina metode”

### 4.2.2. Cita informācija

--

#### 4. Siltuma piegāde/ražošana

##### 4.1. Siltumenerģijas ražošanas iekārtas

Iekārtas nosaukums, modelis	Ražošanas gads	Kurināmā veids	Kurināmā patēriņš (vidēji gadā), norādīt mērvienību	Lietderības koeficients	Saražotās enerģijas daudzums (kWh/gadā)	Pārbaudes akts*	
						Pievienots (jā/nē)	Datums

Piezīme. \* Saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 9. jūlija noteikumu Nr.383 „Noteikumi par ēku energosertifikāciju”

4.2. Siltumenerģijas piegādes sistēma	×	centralizēta siltumapgāde
		lokāla siltumapgāde
4.3. Cita informācija		

#### 5. Siltuma sadale – apkures sistēma

5.1. Apkures sistēma		vienas caurules
	×	divu cauruļu
5.2. Siltummezgla tips		atkarīgā pieslēguma shēma
	×	neatkarīgā pieslēguma shēma
5.3. Siltumenerģijas piegādes kontrole un uzskaitē	×	(ir/ nav)
5.4. Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis		esošais siltumizolācijas stāvoklis slukts vietām siltumizolācijas nav vispār
5.5. Siltuma regulēšana ēkā (t.sk. individuāli)	×	uzstādīts siltummezgls
5.6. Cita informācija		

##### 5.1. Apkures sistēmas – dati par iekārtām\*

N.p.k.	Iekārtu nosaukums, modelis	Ražošanas gads	Vadības sistēmas raksturojums	Pārbaudes akts*	
				Pievienots (jā/nē)	Datums

\*Saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 9. jūlija noteikumu Nr.383 „Noteikumi par ēku energosertifikāciju” 22. punkt

#### 6. Karstā ūdens sadales sistēma

6.1. Karstā ūdens piegādes vidējā temperatūra (°C)		55
6.2. Aukstā ūdens ieplūdes temperatūra (°C)		10
6.3. Karstā ūdens sagatavošana		sagatavošana siltummezglā
		centralizēta apgāde
	×	individuālā
6.4. Karstā ūdens sadales sistēmas tips	×	bez cirkulācijas
		ar cirkulāciju
6.5. Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis		
6.6. Cita informācija		

#### 7. Dzesēšana

7.1. Dzesēšanas sistēmas pārbaudes akts pielikumā	nav
7.2. Pārbaudes akta datums	nav
7.3. Cita informācija	

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 9. jūlija noteikumu Nr.383 „Noteikumi par ēku energosertifikāciju” 26. punktu.

**8.2. Kurināmā patēriņš\*** – norādīt visus kurināmā veidus, kas tiek patērēti apkures vai citu procesu nodrošināšanai sadalīti pa energoresursiem (ja nav skaitītāju rādījumi, norādīt aprēķināto daudzumu un sadalījumu pa mēnešiem – pēc patēriņa, nevis iepirkšanas apjomiem).

Gads	Sadalījums pa energoresursiem				Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
	Kurināmā veids	Mēr-vienība	Emisijas faktors	Zemākais sadegšanas siltums*													
2016		MWh															0
2017		MWh															0
2018		MWh															0

Eksperta izmantotās metodes apraksts

Piezīme: \* norādīt aprēķinā izmantoto zemāko sadegšanas siltumu (kWh/mērvienība)

### 8.3. Enerģijas patēriņa dati

8.3.1. Siltumenerģijas patēriņš apkures nodrošināšanai

Gads		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
2016	Kopējais siltuma enerģijas patēriņš apkurei, kWh	8850	5601	5713	2875	327	0	0	0	0	3747	5044	5953	38110
2017	Kopējais siltuma enerģijas patēriņš apkurei, kWh	6765	6112	4501	2779	690	0	0	0	0	2993	4721	5409	33970
2018	Kopējais siltuma enerģijas patēriņš apkurei, kWh	6661	6518	6409	2486	0	0	0	0	0	2092	4319	5411	33896
Kopējais vidējais (kWh gadā)														
Aprēķinātie dati (aizpilda, ja nav skaitītāju)														
	Kopējais enerģijas patēriņš, kWh													
Informācija atpoguļo siltumenerģijas piegādātāja iesniegtos datus														
Eksperta izmantotās metodes apraksts														

### 8.3.2. Siltumenerģijas patēriņš karstā ūdens sagatavošanai (iekļaujot karstā ūdens cirkulāciju)

Gads	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kopējais vidējais (kWh gadā)													
0													
Aprēķinātie dati (aizpilda, ja nav skaitītāju)													
Kopējais enerģijas patēriņš, kWh													
Informācija atpogu siltumenerģijas piegādātāja iesniegtos datus													
Eksperta izmantotās metodes apraksts													

### 8.3.3. Karstā ūdens patēriņš

Informācija atpogu apsaimniekotāja iesniegtos datus													
Eksperta izmantotās metodes apraksts													
Gads	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kopējais vidējais (m³ gada)													
0,0													
Aprēķinātie dati (aizpilda, ja nav skaitītāju)													
									</				

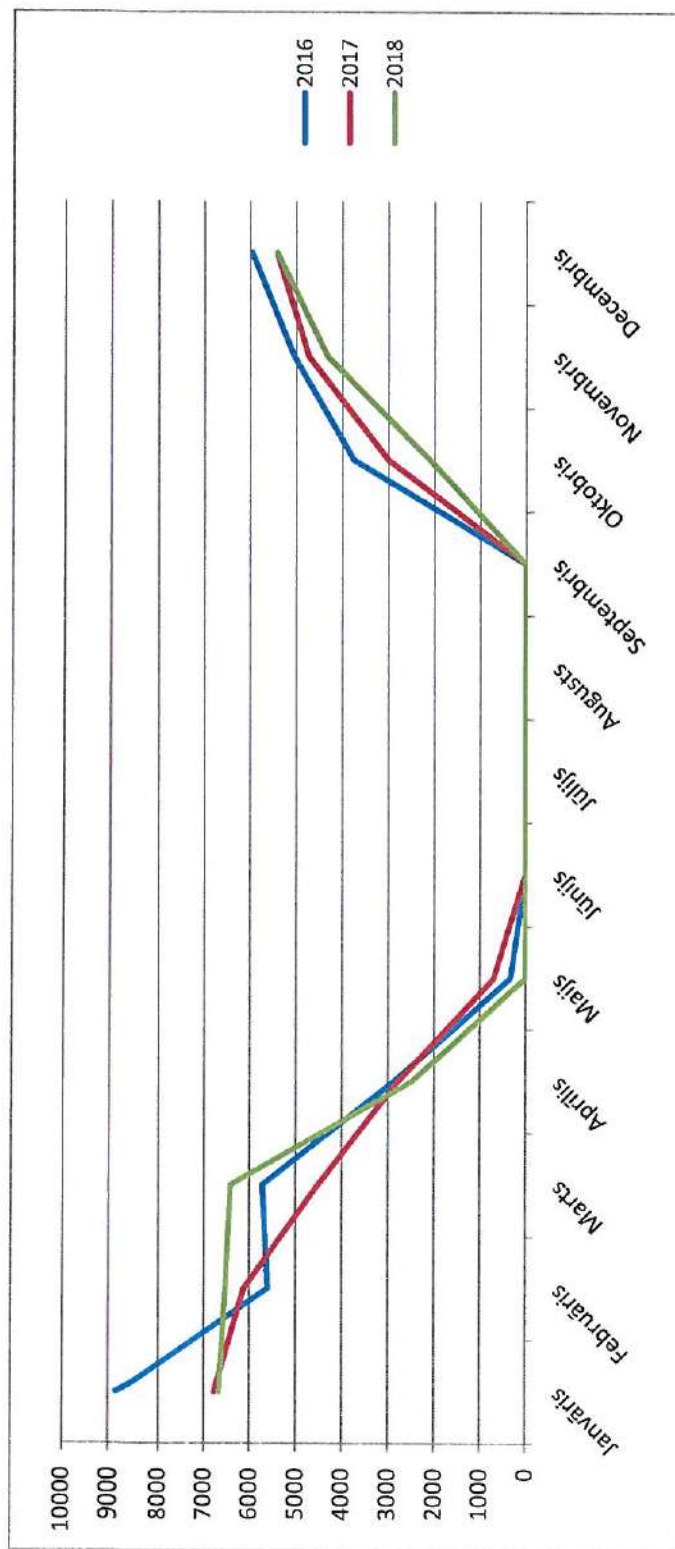
8.3.4. Elektroenerģijas patēriņš (ēkas koplietošanas telpām)

Gads		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
2016	Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kopējais vidējais (m <sup>3</sup> gadā)														
Aprēķinātie dati (aizpilda, ja nav skaitījumu)														
	Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh													
Eksperta izmantotās metodes apraksts														
Informācija atpoguļo apsaimniekotāja iesniegtos datus														

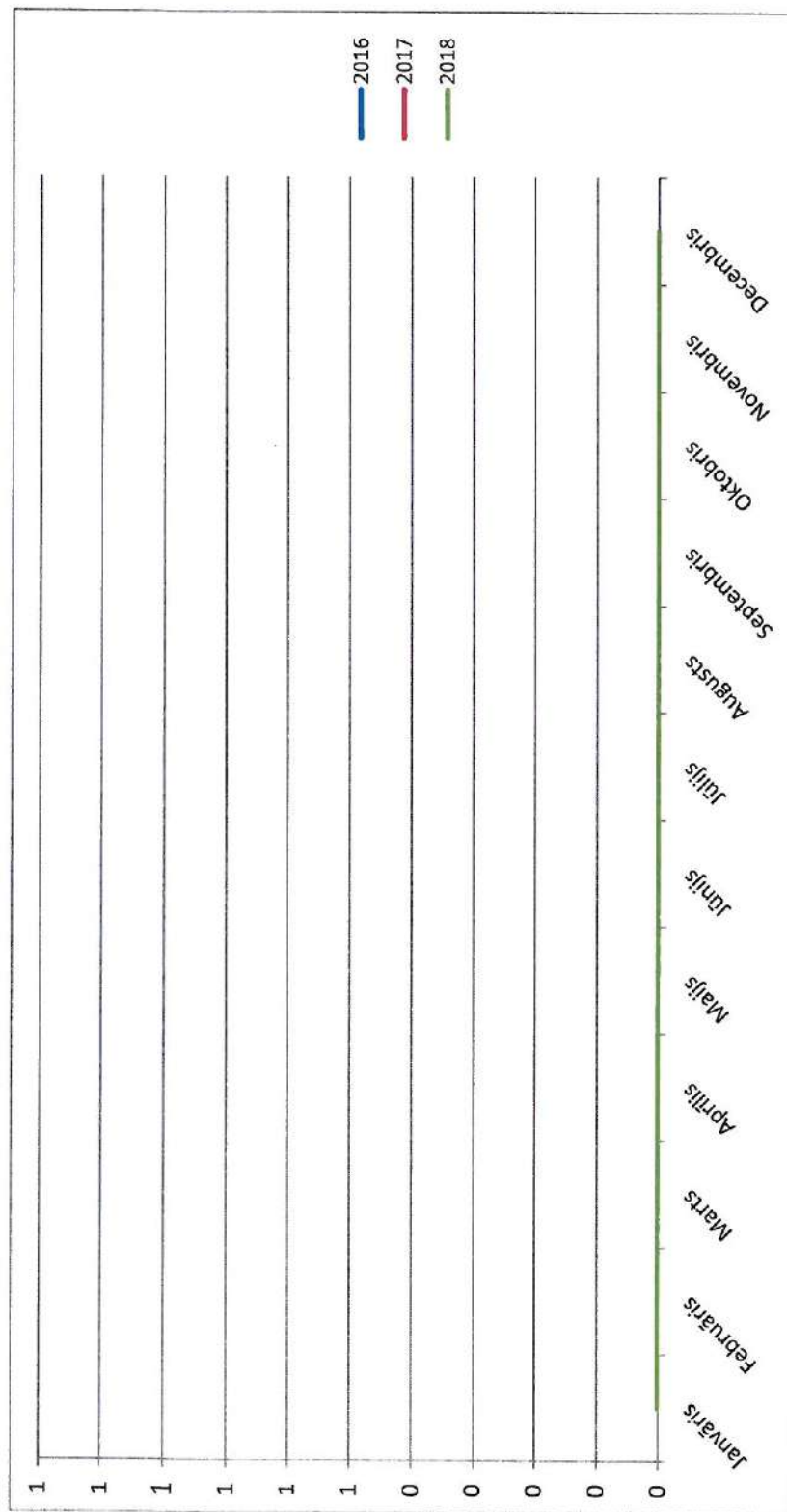


8.3.5. Enerģijas patēriņa grafiskais attēls, siltumenerģijas un elektroenerģijas patēriņiem, mēnešu griezumā par pēdējie trīs gadiem 2012, 2013 un 2014. gadiem (nav obligāti)

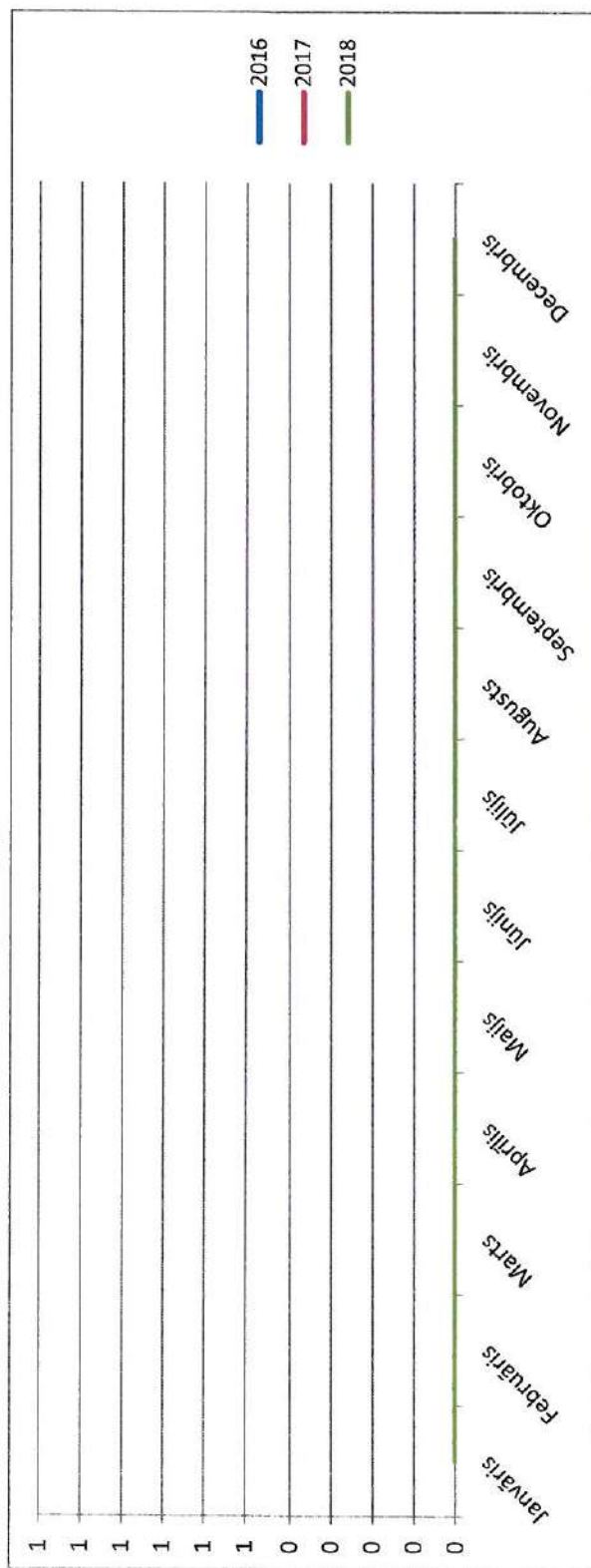
Kopējais siltuma enerģijas patēriņš apkurei, kWh



Kopējais siltuma enerģijas patēriņš karstajam H<sub>2</sub>O, kWh



Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh



## 8. Enerģijas patēriņš un uzskaitē

### 8.1. Enerģijas patēriņa sadalījums (pamatojoties uz aprēķinātajiem datiem)

Enerģijas patēriņa sadalījums***	Izmērītie dati****						Aprēķinātie dati**				
	Siltumenerģija, vidējais kWh	Elektroenerģija, vidējais kWh	Kopējais vidējais (kWh gadā)	Īpatnējais (kWh/m <sup>2</sup> gadā)	Vidējais koriģētais * (kWh gadā)	Īpatnējais koriģētais* (kWh/m <sup>2</sup> gadā)	Siltumenerģija, vidējais kWh	Elektroenerģija, vidējais kWh	Kopējais vidējais (kWh gadā)	Īpatnējais (kWh/m <sup>2</sup> gadā)	CO <sub>2</sub> izmešu daudzums gadā, kg
	1	2	1+2=3	4=3/kopējā plat.	5	6	7	8	7+8=9	10=9/kopējā plat.	
8.1.1. Apkurei	35325		35325	118,82	35325	118,82	38274		38274	128,74	10104
8.1.2. Karstā ūdens sagatavošanai	0		0	0,00			0		0	0,00	0
8.1.3. Dzēsēšanai			0	0,00			0		0	0,00	0
8.1.4. Mehāniskajai ventilācijai			0	0,00			0		0	0,00	0
8.1.5. Apgaismojumam		14459	14459	48,64				14459	14459	48,64	3817
8.1.6. Citi patērētāji****											
Ēkas tehniskās sistēmas											
<b>8.1.7. Kopā</b>	<b>35325</b>	<b>14459</b>	<b>49785</b>	<b>167,46</b>			<b>38274</b>	<b>14459</b>	<b>52733</b>	<b>177,37</b>	<b>13922</b>
8.1.8. Paskaidrojumi par enerģijas patēriņa sadalījumu sistēmām ar kopīgu skaitītāju											

Piezīme.

\*<sup>1</sup> uzrāda vidējos patēriņa datus par pēdējiem trīs gadiem (2012., 2013. un 2014. gadu) no tabulām 8.3.daļā. Ja nav izmērīto datu, uzrāda aprēķinātos datus no tabulām 8.2.daļā. Ja ir kopēja uzskaitē, datus uzrāda vienā ailē, paskaidrojot 8.1.8.daļā.

\*<sup>2</sup> norāda enerģijas patēriņu, kas ir koriģēts atbilstoši klimatiskajiem apstākļiem, korekcija nedrīkst pārsniegt 10% salīdzinot ar izmērītajiem vidējiem datiem, kā arī aprēķinātie dati nedrīkst pārsniegt 10% no izmērītajiem vidējiem datiem.

\*<sup>3</sup> jāveic sadalījuma aprēķins pa pozīcijām arī ja nav dalīta uzskaitē.

\*<sup>4</sup> norāda citus patērētājus, kas nav atsevišķi detalizējami.

## 9. Energoefektivitātes paaugstināšanas priekšlikumi

### 9.1. Ēkas ārējās norobežojošās konstrukcijas

Nr.p.k.	Energoefektivitātes pasākums	Enerģijas ietaupījums kWh gadā	Enerģijas ietaupījums kWh/m <sup>2</sup> gadā	% no esošā izmērītā ēku energoefektivitātes novērtējuma	CO <sub>2</sub> emisijas samazinājums, kg CO <sub>2</sub>	investīcijas, EUR	Atmaksāšanās laiks, gadi
1	Esošās koka durvis nomainīt uz jaunām alumīnija konstrukcijas durvīm, ar rokturi un engēm, ar pašaizvēršanās mehānismu, speciālām blīvumijām un piedurļistēm, vienpuktu slēdzeni. Kopējais siltumcaurlaidības koef.: 1.6w/m <sup>2</sup> *K	115	0,387	0,44%	30	197	0,06
2	Nenomainīto PVC logu nomaina uz jauniem PVC tipa logiem ar polimēra speiseri + motāžas šuvju blīvēšana. Uw=1,1W/(m <sup>2</sup> *K)	524	1,762	2,01%	138	897	0,26
3	Logu un durvju ailu siltināšana ar akmens vati vai ekvivalento materiālu (30mm, I≤0,037W/m×K) + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums.	460	1,547	1,77%	121	787	0,23
4	Garāžas iekšējās silikāta mūra sienu un pārseguma siltināšana ar akmens vati vai ekvivalento materiālu (150mm, I≤0,036 un 0,037 W/m×K) + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums.	111	0,372	0,42%	29	189	0,06

5	Cokola: betona b=400mm siltināšana ar estrudēto putu putupolistirolu (120mm, $\leq 0,031 \text{ W/m}\times\text{K}$ ) + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums. Pirms siltināšanas darbiem jāveic savienojum šuvju un plaisu blīvēšanu un vertikālās hidroizolācijas uzklāšana.	350	1,176	1,34%	92	598	0,17
6	Fasādes silikāta mūra sienu siltināšana ar akmens vati vai ekvivalento materiālu (150mm, $\leq 0,036 \text{ W/m}\times\text{K}$ ) + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums.	16 428	55,256	63,06%	4337	28 121	8,20
7	Bēniņu pārsegumu siltumizolēšanu (400mm $\leq 0,041 \text{ W/m}\times\text{K}$ ) virs pārseguma pirms tam paredzot tvaika izolācijas kārtu	8 065	27,128	30,96%	2129	13806	4,02
	<b>Kopā par sadaļu 9.1.:</b>	<b>26 052</b>	<b>87,627</b>	<b>100,00%</b>	<b>6 878</b>	<b>44 595</b>	<b>13,00</b>
<b>Energoefektivitātes pasākuma apraksts shēmas un tml.</b>							
<p>Ātmaksašanās periods rēķināts ņemot vērā pašreizējo siltumenerģijas tarifu attiecīgajā vietā      55,0      eur/MWh</p> <p>Enerģijas tarifa pieaugums, %/gadā      15%</p>							

## 9.2. Ēkas tehniskās sistēmas

Nr.p.k.	Energoefektivitātes pasākums	Enerģijas ietaupījums kWh gadā	Enerģijas ietaupījums kWh/m2 gadā	% no esošā izmērītā ēku energo-efektivitātes novērtējuma	CO2 emisijas samazinājums, kg CO2	investīcijas, LVL	ātmaksašanās laiks, gadi
	<b>Kopā par sadaļu 9.1.+9.2.:</b>	<b>26 052</b>	<b>87,627</b>	<b>100,00%</b>	<b>6 878</b>	<b>44 595</b>	<b>13,00</b>



10. Energoefektivitātes rādītāji un izmaiņu prognoze pēc energoefektivitātes uzlabošanas priekšlikumi īstenošanas

Enerģijas patēriņa sadalījums*	Esošā situācija (Aprēķinātie dati no 8. tabulas)		Prognoze pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas (saskaņā ar 10. sadaļu)			Starpība – enerģijas samazinājums kWh gadā **
	Kopējais patēriņš (kWh gadā)	Īpatnējais patēriņš (kWh/m <sup>2</sup> gadā)	CO <sub>2</sub> emisija kgCO <sub>2</sub> gadā	Īpatnējais patēriņš (kWh/m <sup>2</sup> gadā)	CO <sub>2</sub> emisija kgCO <sub>2</sub> gadā	
7.1. Apkurei	38274	128,74	10104	12222	41,11	26052
7.2. Karstā ūdens sagatavošanai	0	0,00	0	0	0,00	0
7.3. Dzesēšanai	0	0,00	0		0,00	0
7.4. Mehāniskajai ventilācijai						0
7.5. Apgaismojumam	14459	48,64	3817	14459	48,64	0
7.6. Citi patērētāji***						
Ēkas tehniskās sistēmas	0	0,00	0		0,00	0
7.7. Kopā	52733	177,37	13922	26682	89,75	26052

Piezīme

\* datiem precīzi jāsakrīt ar aprēķinātajiem datiem šīm pozīcijām, kas uzrādīti citās energoaudita pārskata sadaļās.

\*\* Kopsummā ietaupāmais enerģijas apjoms un samazinājums nevar pārsniegt sākotnēji aprēķinātos rādītājus pirms energoefektivitātes uzlabošanas priekšlikumiem.

\*\*\* norāda citus patērētājus, kas nav atsevišķi detalizējami.

VIII. Prognozētā enerģijas patēriņa korekcija klimatisko apstākļu dēļ

Nr.	Īpatnējais enerģijas patēriņš (kWh/m <sup>2</sup> gadā)	Objekta atrašanās vieta saskaņā ar LBN 003-015 (7. daļa)	Diennakts vidējā gaisa temperatūra apkures sezonā, °C	Telpas vidējā gaisa temperatūra, °C	Apkures perioda ilgums, dienu skaits	Dienų skaits ar noteikto temperatūru
p. k.						((5. – 4.) x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	41,11	Liepāja	0,6	18	193	3358
2.	XXXXXXX	Liepāja	0,6	18	193	3358,2
Enerģijas patēriņa korekcija ((7.2./7.1.) x 2.1.)						41,11

Neatkarīgs eksperts

Sandis Grietenis,  
(vārds, uzvārds)

(paraksts)

26.12.2019  
(datums)

# ĒKAS

## ENERGOSERTIFIKĀTS

### REĢISTRĀCIJAS NUMURS

#### DERĪGS LĪDZ

10 gadi no izdošanas brīža



#### 1. ĒKAS TIPS

Daudzdzīvokļu ēka

#### 2. ADRESE

Ventas iela 14, Liepāja

#### 3. ĒKAS DAĻA

Visa ēka - dzīvojamā ēka

#### 4. ĒKAS VAI TĀS DAĻAS (TELPU GRUPAS) KADASTRA APZĪMĒJUMS

17000430096

#### 5. ĒKAS ENERGOSERTIFICĒŠANAS NOLŪKS

☐ pārdošana,

☐ izīrēšana/iznomāšana,

☒ brīvprātīgi,

☐ valsts/pašvaldības publiska ēka

#### 6. ĒKAS RAKSTUROJUMS

Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads

1983\*

Pēdējās pārbūves/atjaunošanas gads

-

S u skaits

[ 2 ] virszemes, [ ] pazemes, [ ] mansards, [ ] jumta stāvs

Kopējā platība

297,3 m<sup>2</sup>

Aprēķina platīb 297,3 m<sup>2</sup>

#### 7. Ēkas energoefektivitātes novērtējums

Atsauces  
vērtības

ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES  
KLASE UN RĀDĪTĀJS

ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES RĀDĪTĀJI

Gandrīz nulles  
enerģijas ēkas  
apkures rādītājs

40

Normatīviem  
atbilstoša ēka

70

Ēkas veidam  
atbilstošs ēkas  
patēriņš

110

0

50

100

150

200

250

300

350

400+

kWh/m<sup>2</sup> gadā

F klase  
129

Enerģijas patēriņa novērtējums:

kWh/m<sup>2</sup> gadā

- apkurei

128,74

- karstā ūdens sagatavošanai

0,00

- mehāniskajai ventilācijai

0,00

- apgaismojumam

48,64

- dzesēšanai

0,00

Patēriņš kopā

177,38

No atjaunojamiem energoresursiem ēkā saražotā vai  
iegūtā enerģija

Koģenerācijā saražotā enerģija

Primārās enerģijas novērtējums

240,3

kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

gadā

Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums

39,29

Ēka atbilst gandrīz nulles enerģijas ēkas prasībām

Jā ☐ Nē ☒

#### 8. ĒKAS ENERGOSERTIFIKĀTA IZDEVĒJS

Neatkarīgs eksperts

Sandis Grietēns,

Reģistrācijas numurs

Kūrmājas pr. 7, Liepāja

Firma

SLA "WS", reģ.nr. 52103047781

26.12.2019

Datums

Paraksts



**9. ĒKAS NOROBEŽOJOŠO KONSTRUKCIJU ĪPATNĒJAIS SILTUMA ZUDUMU KOEFICIENTS**

$H_T/A_{apr}$  2,2351 W/m<sup>2</sup>K

$H_{TA}/A_{apr}$  0,970 W/m<sup>2</sup>K

$H_T$  un  $H_{TA}$  – faktiskais un normatīvais ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients, kas aprēķināts saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvniecības jomā

**10. ĒKAS VENTILĀCIJAS ĪPATNĒJAIS SILTUMA ZUDUMU KOEFICIENTS**

$H_{Ve}/A_{apr}$  0,473 W/m<sup>2</sup>K

$H_{Ve}$  – faktiskais ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients, kas aprēķināts saskaņā ar ēkas energoefektivitātes aprēķina metodi

Ventilācijas siltuma zudumu atgūšana apkures periodā

**11. ENERĢIJAS UZSKAITE UN SADALĪJUMS APKURES UN KARSTĀ ŪDENS SISTĒMĀS**

Kalendāra gads	Energonesējs			Apkurei			Karstā ūdens apgādei	
	nosaukums	uzskaitītais daudzums		kWh	klimate korekcija	kWh/m <sup>2</sup> gadā	kWh	kWh/m <sup>2</sup> gadā
		MWh	kWh		kWh <sup>5</sup>			
2016	Siltumenerģija no siltumtīkliem	38,11	38110,0	38110,0	41292	138,89	0,00	0,00
2017		33,97	33970,0	33970,0	36807	123,80	0,00	0,00
2018		33,896	33896,0	33896,0	36726	123,53	0,00	0,00
Vidēji:						128,74	0,00	

**12. PIELIKUMI UN PIEVIENOTIE DOKUMENTI** (dokumenta nosaukums, datums, numurs un lapu skaits):

**13. Neatkarīga eksperta apliecinājums**

Apliecinu, ka ēkas energosertifikāts sastādīts, nepieļaujot rīcību, kas manis paša, pasūtītāja vai citas personas interesēs varētu mazināt iegūto rezultātu pareizību, novērtējuma objektivitāti un ticamību.

Sandijs Grietēns,

(vārds, uzvārds)

26.12.2019

(paraksts\*\*)

(datums\*\*)

## PIELIKUMS

### Uzskaitītās enerģijas un energonesēju patēriņš

Gads	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš apkurei (Wh)	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš karstā ūdens sagatavošanai (Wh)	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš dzesēšanai (Wh)	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš telpu ventilācijai (Wh)	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš telpu apgaismojumam (Wh)	Apkures dienu skaits novērtējuma periodā apkurei Dapk (-)	Iekštelpu / ārējās temperatūra novērtēšanas periodā apkurei (°C)
2016	38110000	0			0	193	18 / 0,6
2017	33970000	0			0	193	18 / 0,6
2018	33896000	0			0	193	18 / 0,6

### Zonu platības un temperatūras tajās

	Nosaukums	Platība (m <sup>2</sup> )	Aprēķina veids	Aprēķina temperatūra apkures periodā (°C)	Aprēķina temperatūra dzesēšanas periodā (°C)
1. zona	dzīvokļi	297,3	apkures	18	-

### Norobežojošo konstrukciju laukumi un siltuma caurlaidības un siltuma

Būv-elementa veids	Nosaukums	Laukums (m <sup>2</sup> )	Siltuma caurlaidība (W/(m <sup>2</sup> ·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)	Ārsienas masa
Durvis	Esošā koka durvis	2,80	2,00	6,64	
		0,00	0,00		
Logi	koka logi maināmi uz PVC	9,50	1,70	19,96	
	esošie pvc logi	47,70	1,30	76,48	
Grīda	esoša grīda	138,80	0,38	57,56	
Ārsienas	cokols	0,00	0,22	8,25	>= 100 kg/m <sup>2</sup>
	ķieģeļu gala un garsienas 510 + 150mm pēc silt.	326,10	0,93	328,77	>= 100 kg/m <sup>2</sup>
Bēniņu pārsegums	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	160,00	0,99	166,84	

## Termisko tiltu garumi un siltuma zuduma koeficienti

Būv- elementa veids	Nosaukums	Termisko tiltu garums (m)	$\psi$ , (W/(m·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)
Durvis	Esošā koka durvis	6,90	0,15	1,04
				#VALUE!
Logi	koka logi maināmi uz PVC	25,40	0,05	3,81
	esošie pvc logi	144,70	0,05	14,47
Grīda	esošā grīda	55,00	0,05	5,50
Ārsienas	cokols	55,00	0,05	8,25
	ķieģeļu gala un garensiena 510 + 150mm pēc silt.	161,30	0,05	24,20
Bēniņu pārsegums	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	60,50	0,05	9,07

Dati par papildus termiskiem tiltiem

	Termisko tiltu garums (m)	$\psi$ , (W/(m·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)
1. lineārais termiskais tilts			
2. lineārais termiskais tilts			
1. punktveida termiskā tilta aprēķina siltuma caurlaidības koeficients (W/K)			
2. punktveida termiskā tilta aprēķina siltuma caurlaidības koeficients (W/K)			

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ventilācijas zudumus

Ventilācijas veids	Dabiskā	Mehāniskā / piespiedu
Gaisa apmaiņas koeficients n (1/h)	0,53	0
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra apkures periodā $T_{2,plieg}$ (°C)	0,6	0
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra dzesēšanas periodā $T_{2,plieg}$ (°C)	25	25
Darbības laika daļa aprēķina periodā $f_t$ (-)	1,00	0,00

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu iekšējos siltuma ieguvumus

Zonas veids	dzīvokļi	
	Konstrukcijas klasifikācija	smaga
Virtuves telpu un dzīvojamo istabu platība no kopējās zonas aprēķinu platības (%)		neizmanto
Raksturīgā lietderīgā platība uz cilvēku zonā (m²/cilv)		1,0
Raksturīgā laika daļa, kurā cilvēki zonā uzturās (-)		0,0
Siltuma plūsma no apgaismojuma $\Phi_{iek,apg}$ (W)		2 973
Siltuma plūsma no karstā ūdens sistēmas (izņemot karstā ūdens cirkulāciju) $\Phi_{iek,u,elita}$ (W)		100
Siltuma plūsma no karstā ūdens cirkulācijas sistēmas uz metru garuma $q_{iek,u,cirk}$ (W/m)		2
Karstā ūdens apgādes sistēmas ūdens cirkulācijas cauruļu garums konkrētajā ēkas zonā $L_{u,cirk}$ (m)		50
Siltuma plūsma no procesiem un priekšmetiem $\Phi_{iek,proc}$ (W)		1 800
Siltuma plūsma no telpas apkures sistēmām $\Phi_{iek,A}$ (W)		100
Siltuma plūsma no telpas gaisa kondicionēšanas sistēmām $\Phi_{iek,dz}$ (W)		0
Siltuma plūsma no ventilācijas sistēmām $\Phi_{iek,v}$ (W)		0

**Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules caurspīdīgām un daļēji**

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ )		10	25	25	15	30
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ )		15	38	38	23	45
Būvkonstrukciju novietojums pa debess-pusēm ( $m^2$ )	Esošā koka durvis	0,0	0,0	2,8	0,0	
		0,0	0,0	0,0	0,0	
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	koka logi maināmi uz PVC	0,0	0,0	3,2	6,3	0,0
	ecsošie pvc logi	0,0	6,0	25,2	16,5	0,0
	kopā	0,0	6,0	31,2	22,8	0,0
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ ( $m^2$ )		0,00	3,57	17,37	13,57	0,00
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors $F_{en}$ (-)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Saules siltuma ieguvumi apkures periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		0	89	434	203	0
Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		0	134	652	305	0

**Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules necaurspīdīgām**

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ )		10	25	25	15	30
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ )		15	38	38	23	45
Būvkonstrukciju novietojums pa debess-pusēm	cokols	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ķieģeļu gala un garensiena 510 + 150mm pēc silt.	63,8	57,6	87,0	117,7	
	dz-betona bēniņu parsegums + 400mm pēc silt.					160,0
	kopā	63,8	57,6	87,0	117,7	160,0
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ ( $m^2$ )		0,37	0,33	0,50	0,67	0,50
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors $F_{en}$ (-)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Saules siltuma ieguvumi apkures periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		4	8	12	10	15
Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		5	12	19	15	22



Vispārīgie izmantotie parametri un konstantes

Apkures perioda ilgums (dienās)	193
Dzesēšanas perioda ilgums (h)	0
Bezdimensionāls skaitliskais parametrs $a_{apk,0}$ ( $a_{dz,0}$ )	0,8
Norādītā laika konstante $\tau_{apk,0}$ ( $\tau_{dz,0}$ )	30
Koriģētā iekšējā siltuma ietilpība $C_m$ (W/K)	1635,15
Ēkas vai ēkas zonas laika konstante $\tau_{apk}$ ( $\tau_{dz}$ )	4,31
Skaitliskais parametrs $a_{apk}$ ( $a_{dz}$ ) atbilstoši laika konstantei $\tau_{apk}$ ( $\tau_{dz}$ )	0,94

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu CO<sub>2</sub> emisiju

	1. kurināmais	2. kurināmais	3. kurināmais
Veids	Siltumenerģija no katlumājām (bez koģenerācijas)	elektroenerģija no elektrotīkliem	
Daļa no kopējā (%)	87%	13%	
CO <sub>2</sub> emitētā masa (kg)	10 104	1 576	

Vērtības, kas pieņemtas apkures un dzesēšanas pārtraukumu ievērošanai

Pārtraukumu korekcijas

Apkures laika daļa nedēļā $f_{N,apk}$ (-)	0,40
Pārtraukuma īsākais laiks $t_{apk,pr,min}$ (h)	1,0
Pārtraukuma garākais laiks $t_{apk,pr,max}$ (h)	1,0
Pārtraukuma laikā uzstādītā temperatūra $T_{apk,pr}$ (°C)	18,0

"Brīvdienų" perioda korekcijas

Dienų skaits ar nepārtrauktu (vai koriģēto pārtraukto) apkuri pret dienu skaitu apkures periodā $f_{apk,N}$ (-)	1,00
"Brīvdienų" laikā uzstādītā temperatūra $T_{apk,pr}$ (°C)	18,0

7. ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES UZLABOŠANAS IETEIKUMU IZDEVĒJS	
7.1. ENERGOAUDITORS	Sandījs Grietēns,
7.2. SERTIFIKĀTS	EA2-0108
7.3. FIRMA	SIA "WS", reģ.nr.52103047781
Datums	26.12.2019 Paraksts

### Paraksts

**9. Ziņas par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā**

(aizpilda pēc ēkas nodošanas ekspluatācijā):

Datums

-

**10. ĒKAS NOROBEŽOJOŠO KONSTRUKCIJU ĪPATNĒJAIS SILTUMA ZUDUMU KOEFICIENTS** $H_T/A_{apr}$  0,7850 W/m<sup>2</sup>K $H_{TA}/A_{apr}$  0,970 W/m<sup>2</sup>K $H_T$  un  $H_{TA}$  – faktiskais un normatīvais ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients, kas aprēķināts saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvniecības jomā**11. ĒKAS VENTILĀCIJAS ĪPATNĒJAIS SILTUMA ZUDUMU KOEFICIENTS** $H_{Ve}/A_{apr}$  0,491 W/m<sup>2</sup>K $H_{Ve}$  – faktiskais ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients, kas aprēķināts saskaņā ar ēkas energoefektivitātes aprēķina metodi

Ventilācijas siltuma zudumu atgūšana apkures periodā

**12. PIELIKUMI UN PIEVIENOTIE DOKUMENTI (dokumenta nosaukums, datums, numurs un lapu skaits):***Oglekļa dioksīda emitētās masas aprēķins veikts pieņemot, ka kurināmais tiek izmantots no*

<i>ar CO2 emisijas faktoru</i>	<i>264,0</i>	<i>×10-6 kg/Wh</i>	<i>siltumenerģija no katlumājām</i>
	<i>109,0</i>	<i>×10-6 kg/Wh</i>	<i>elektroenerģija no elektrotīkliem</i>
<i>Siltumcaurlaidības koef. Uw vērtība:</i>	<i>1,60</i>	<i>W/m<sup>2</sup>×k</i>	<i>Esošā koka durvis</i>
	<i>1,10</i>	<i>W/m<sup>2</sup>×k</i>	<i>koka logi maināmi uz PVC</i>

*Ēkas kopējā aprēķinu platība pieņemta pēc inventarizācijas lietas datiem.**Apkures zudumi pēc aprēķina**Karstā ūdens sagatavošanas un uzsildīšanas patēriņi pēc siltumenerģijas piegādātāja sniegtās informācijas**No sanmezgliem paredzētā piespiedu nosūces sistēmas ietvertas apkures aprēķinā**Apgaismojums pēc aprēķina***13. Neatkarīga eksperta apliecinājums**

Apliecinu, ka ēkas pagaidu energosertifikāts sastādīts, nepieļaujot rīcību, kas manis paša, pasūtītāja vai citas personas interesēs varētu mazināt iegūto rezultātu pareizību, novērtējuma objektivitāti un ticamību.

Sandijs Grietēns,

(vārds, uzvārds)

(paraksts\*\*)

26.12.2019

(datums\*\*)

# PIELIKUMS

## Zonu platības un temperatūras tajās

	Nosaukums	Platība (m <sup>2</sup> )	Aprēķina veids	Aprēķina temperatūra apkures periodā (°C)	Aprēķina temperatūra dzesēšanas periodā (°C)
1. zona	dzīvokļi	297,3	apkures	18	-

## Norobežojošo konstrukciju laukumi un siltuma caurlaidības un siltuma

Būv- elementa veids	Nosaukums	Laukums (m <sup>2</sup> )	Siltuma caurlaidība (W/(m <sup>2</sup> ·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)	Ārsienas masa
Durvis	Esošā koka durvis	2,80	1,60	4,83	
		0,00			
Logi	koka logi maināmi uz PVC	9,50	1,10	11,72	
	esošie pvc logi	47,70	1,30	69,25	
Grīda	esoša grīda	138,80	0,38	54,81	
Ārsienas	cokols	0,00	0,19	2,75	>= 100 kg/m2
	ķieģeļu gala un garsiena 510 + 150mm pēc silt.	326,10	0,19	70,35	>= 100 kg/m2
Bēniņu pārsegums	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	160,00	0,10	19,67	

# Termisko tiltu garumi un siltuma zuduma koeficienti

Būv- elementa veids	Nosaukums	Termisko tiltu garums (m)	$\psi$ , (W/(m·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)
Durvis	Esošā koka durvis	6,90	0,05	0,35
Logi	koka logi maināmi uz PVC	25,40	0,05	1,27
	esošie pvc logi	144,70	0,05	7,24
Grīda	esoša grīda	55,00	0,05	2,75
	cokols	55,00	0,05	2,75
Ārsienas	ķieģeļu gala un garensiena 510 + 150mm pēc silt.	161,30	0,05	8,07
Bēniņu pārsegums	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	60,50	0,05	3,03



Dati par papildus termiskiem tiltiem

Termisko tiltu garums (m)	$\psi$ , (W/(m·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)
1. lineārais termiskais tilts		
2. lineārais termiskais tilts		
1. punktveida termiskā tilta aprēķina siltuma caurlaidības koeficients (W/K)		
2. punktveida termiskā tilta aprēķina siltuma caurlaidības koeficients (W/K)		

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ventilācijas zudumus

Ventilācijas veids	Dabiskā	Mehāniskā / piespiedu
Gaisa apmaiņas koeficients n (1/h)	0,55	0
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra apkures periodā $T_{2,plieg}$ (°C)	0,6	0
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra dzesēšanas periodā $T_{2,plieg}$ (°C)	25	25
Darbības laika daļa aprēķina periodā $f_t$ (-)	1,00	0,00

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu iekšējos siltuma ieguvumus

Zonas veids	dzīvokļi	
Konstrukcijas klasifikācija	smaga	
Virtuves telpu un dzīvojamo istabu platība no kopējās zonas aprēķinu platības (%)	neizmanto	
Raksturīgā lietderīgā platība uz cilvēku zonā (m <sup>2</sup> /cilv)	1,0	
Raksturīgā laika daļa, kurā cilvēki zonā uzturās (-)	0,0	
Siltuma plūsma no apgaismojuma $\Phi_{iek,apg}$ (W)	2 973	
Siltuma plūsma no karstā ūdens sistēmas (izņemot karstā ūdens cirkulāciju) $\Phi_{iek,\dot{u},cita}$ (W)	100	
Siltuma plūsma no karstā ūdens cirkulācijas sistēmas uz metru garuma $q_{iek,\dot{u},cirk}$ (W/m)	2	
Karstā ūdens apgādes sistēmas ūdens cirkulācijas cauruļu garums konkrētajā ēkas zonā $L_{\dot{u},cirk}$ (m)	50	
Siltuma plūsma no procesiem un priekšmetiem $\Phi_{iek,proc}$ (W)	1 800	
Siltuma plūsma no telpas apkures sistēmām $\Phi_{iek,A}$ (W)	100	
Siltuma plūsma no telpas gaisa kondicionēšanas sistēmām $\Phi_{iek,dz}$ (W)	0	
Siltuma plūsma no ventilācijas sistēmām $\Phi_{iek,V}$ (W)	0	

**Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules caurspīdīgām un daļēji**

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ )		10	25	25	15	30
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ )		15	38	38	23	45
Būvkonstrukciju novietojums pa debess-pusēm ( $m^2$ )	Esošā koka durvis	0,0	0,0	2,8	0,0	
		0,0	0,0	0,0	0,0	
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	koka logi maināmi uz PVC	0,0	0,0	3,2	6,3	0,0
	esošie pvc logi	0,0	6,0	25,2	16,5	0,0
	kopā	0,0	6,0	31,2	22,8	0,0
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ ( $m^2$ )		0,00	3,57	17,37	13,57	0,00
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors $F_{en}$ (-)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Saules siltuma ieguvumi apkures periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		0	89	434	203	0
Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		0	134	652	305	0

**Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules necaurspīdīgām**

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ )		10	25	25	15	30
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ )		15	38	38	23	45
Būvkonstrukciju novietojums pa debess-pusēm	cokols	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ķieģeļu gala un garensiena 510 + 150mm pēc silt.	63,8	57,6	87,0	117,7	
	dz-betona bēniņu parsegums + 400mm pēc silt.					160,0
						0,0
	kopā	63,8	57,6	87,0	117,7	160,0
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ ( $m^2$ )		0,37	0,33	0,50	0,67	0,50
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors $F_{en}$ (-)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Saules siltuma ieguvumi apkures periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		4	8	12	10	15
Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		5	12	19	15	22



## Vispārīgie izmantotie parametri un konstantes

Apkures perioda ilgums (dienās)	193
Dzesēšanas perioda ilgums (h)	0
Bezdimensionāls skaitliskais parametrs $a_{apk,0}$ ( $a_{dz,0}$ )	0,8
Norādītā laika konstante $\tau_{apk,0}$ ( $\tau_{dz,0}$ )	30
Koriģētā iekšējā siltuma ietilpība $C_m$ (W/K)	1635,15
Ēkas vai ēkas zonas laika konstante $\tau_{apk}$ ( $\tau_{dz}$ )	4,31
Skaitliskais parametrs $a_{apk}$ ( $a_{dz}$ ) atbilstoši laika konstantei $\tau_{apk}$ ( $\tau_{dz}$ )	0,94

## Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu CO<sub>2</sub> emisiju

	1. kurināmais	2. kurināmais	3. kurināmais
Veids	Siltumenerģija no katlumnājam (bez koģenerācijas)	elektroenerģija no elektrotīkliem	
Daļa no kopējā (%)	67%	33%	
CO <sub>2</sub> emitētā masa (kg)	3 227	1 576	

## Vērtības, kas pieņemtas apkures un dzesēšanas pārtraukumu ievērošanai

### Pārtraukumu korekcijas

Apkures laika daļa nedēļā $f_{N,apk}$ (-)	0,40
Pārtraukuma īsākais laiks $t_{apk,pr,min}$ (h)	1,0
Pārtraukuma garākais laiks $t_{apk,pr,max}$ (h)	1,0
Pārtraukuma laikā uzstādītā temperatūra $T_{apk,pr}$ (°C)	18,0

### "Brīvdienų" perioda korekcijas

Dienų skaits ar nepārtrauktu (vai koriģēto pārtraukto) apkuri pret dienu skaitu apkures periodā $f_{apk,N}$ (-)	1,00
"Brīvdienų" laikā uzstādītā temperatūra $T_{apk,pr}$ (°C)	18,0

7. ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES UZLABOŠANAS IETEIKUMU IZDEVĒJS	
7.1. ENERGOAUDITORS	Sandijis Grietēns,
7.2. SERTIFIKĀTS	EA2-0108
7.3. FIRMA	SIA "WS", reģ.nr.52103047781
Datums	26.12.2019 Paraksts



Dienvidu fasāde asī C-A

Perimērs 32,8m  
Kopā 3m²

Fasādes platība 57,8m²  
PVC logu perimētrs 14,2m  
PVC logu platība 6,0m²

Austrumu fasāde asīs 1-4

~+7,80  
~+5,65  
~+2,70  
~+0,00  
~-0,70

Perimētrs 50,6m  
Kopā 117,7m²  
Fasādes platība 94,9m²  
PVC logu perimētrs 60,6m  
PVC logu platība 16,5m²  
Koka logu perimētrs 17,4m  
Koka logu platība 6,3m²

Ziemeļu fasāde asīs A-C

~+7,80  
~+5,65  
~+2,70  
~+0,00  
~-0,70


Perimētrs 32,8m  
Kopā 63,6m²  
Fasādes platība 63,6m²

Rietumu fasāde asīs 4-1

~+7,80  
~+5,65  
~+2,70  
~+0,00  
~-0,70

Perimētrs 45,1m  
Kopā 118,2m²  
Fasādes platība 87,0m²  
PVC logu perimētrs 69,6m  
PVC logu platība 25,2m²  
Koka logu perimētrs 8,0m  
Koka logu platība 3,2m²  
Koka durvju perimētrs 6,9m  
Koka durvju platība 2,8m²

Būvni:  
Perimētrs 54,47m  
Platība 160,5m²

	Pasūtītājs: SIA "WS" Būvniecības Nr. 2206-R Kornēļas prospektā 7, Liepāja, LV3001 mob.tel. +371 26334077 e-pasts: w@ws.lv		Līguma Nr. WS-53-18	
	Objekts: Dzīvojamās ēkas Vērtības ievēl 14. Liepājā, fasādes venkātoloā atjaunošana			
Izstrādāja: S. Grietens	Ārējo norobežojošo konstrukciju aprēķins		Lapa	
	09.2019		BP Energo	
Mēroga: 1:100, A3		Atbilstoši: Nr. 595		



**SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"**

Liepāja, Tukuma iela 1A, LV-3416,  
Reģ. Nr.: LV42103004533  
AS SEB Banka, kods: UNLALV2X,  
Konts: LV70UNLA0050003813922  
Tālr. 63470303, e-pasts: lna@lna.lv

**PILNVARA**

Liepājā

02.01.2019. Nr. 2019/2/1-11/0010

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs", valdes locekļa Arta Rimmas personā PILNVARO Juridiskās daļas vadītāju **Viktoru Zīvertu** peronas kods 160358-11900, parakstīt dokumentus sabiedrības vārdā valdes locekļa prombūtnes laikā.

Viktora Zīverta parakstu \_\_\_\_\_ apliecinu.

Pilnvara derīga līdz 2019.gada 31.decembrim.

Valdes loceklis

A. Rimma



SIA "LNA" valdes loceklis

S. Griekšs

KOPIJA PAREIZA

Liepāja, 22.12.2019.